

Большая двухкомнатная квартира в комплексе Орхидея, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

67 500 €

Лот №

7847

Площадь, м²

70.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
450.00 м
Расстояние до аэропорта, км
4.00

Продается просторная двухкомнатная квартира в популярном курортном комплексе "Орхидея", расположенном в живописном районе Солнечного Берега, всего в 450 метрах от моря. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортабельное жилье в Болгарии, будь то для отдыха или для постоянного проживания.

Характеристики недвижимости:

- **Площадь квартиры:** 70 кв. м
- **Этаж:** 2-й этаж, обеспечивающий удобный доступ и приятный вид на окрестности.
- **Количество комнат:** 2 комнаты, идеально подходящие для семьи или пары.
- **Цена:** 67,500€, что делает эту квартиру отличным вложением в недвижимость на Черноморском побережье Болгарии.
- **Такса за обслуживание:** Низкая такса на содержание — всего 7€ за кв. м в год, что составляет 490€ в год.
- **Коммунальные услуги:** Только бытовое электричество, что обеспечивает экономичность и удобство в оплате коммунальных счетов.

О комплексе "Орхидея":

"Орхидея" — это современный жилой комплекс, созданный для комфортного проживания. Здесь созданы все условия для расслабления и отдыха: благоустроенная территория, круглосуточная охрана, бассейн, зоны отдыха и детские площадки.

Расположение:

Комплекс находится в 450 метрах от песчаного пляжа Солнечного Берега — одного из самых известных и посещаемых курортов Болгарии. В шаговой доступности расположены магазины, рестораны, аптеки, и другие объекты инфраструктуры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до близлежащих достопримечательностей и городов.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

- **Простор и комфорт:** 70 кв. м жилой площади с удобной планировкой.
- **Инвестиционный потенциал:** Отличное соотношение цены и качества, а также возможность получения дохода от аренды.
- **Прекрасное местоположение:** Близость к морю и всей необходимой инфраструктуре.
- **Экономичное содержание:** Низкие коммунальные расходы и разумная такса на обслуживание.

Эта квартира в Солнечном Береге — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и хочет наслаждаться солнечными днями на побережье Черного моря. Не упустите шанс приобрести недвижимость своей мечты! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Адрес

Квартал Пясъците 121, 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория