

Роскошная квартира с двумя спальнями в комплексе Панорама Дримс



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

186 000 €

Лот №

7912

Площадь, м²

103.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
2
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Представляем вашему вниманию эксклюзивную квартиру в жилом комплексе Панорама Дримс, расположенном в живописном районе Меркурия в Святом Власе. Эта просторная квартира площадью 103 кв.м с двумя спальнями и двумя ванными комнатами — настоящий образец люксового комфорта и стиля.

Основные характеристики:

- **Общая площадь:** 103 кв.м
- **Этаж:** 4, с лифтом
- **Вид:** на море и горы
- **Состояние:** капитальный ремонт
- **Стоимость:** 186 000 евро

Особенности квартиры:

- **Капитальный ремонт:** Полная замена окон на двухкамерные стеклопакеты, новая электропроводка и сантехника марки Grohe.
- **Стены и перегородки:** Из пенобетона, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Никакого гипсокартона.
- **Утепление:** Квартира утеплена, что гарантирует комфортную температуру в любое время года.
- **Полы:** Теплые полы в ванных комнатах для дополнительного уюта.
- **Климат-контроль:** Кондиционеры Mitsubishi, обеспечивающие идеальный микроклимат.
- **Мебель:** Вся мебель выполнена на заказ из массива дерева (Германия) для кухни, кабинета и прихожей.
- **Балконы:** 2 балкона, где вы сможете наслаждаться панорамными видами на море и горы.

Дополнительные преимущества:

- **Акт 16:** Полный пакет документов.
- **Такса на содержание:** 11 евро в месяц.
- **Использование:** Квартира была использована всего 1,5 года, что гарантирует ее отличное состояние.

Почему стоит выбрать эту квартиру? Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит качество, комфорт и стиль. Прекрасное расположение с видами на море и горы, а также высококачественная отделка делают её отличным выбором для тех, кто хочет наслаждаться жизнью в лучшем месте Святого Власа.

Не упустите возможность стать владельцем этого уникального жилья!
Посмотрите квартиру вживую, чтобы убедиться в её исключительности.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Адрес

PP6V+5R Светий Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Частичный вид на море

Электричество