

Срочная продажа двухкомнатной квартиры: Комплекс «Викторио», Святой Влас



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

61 000 €

Лот №

7927

Площадь, м²

53.70

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Ищете возможность **купить недвижимость у моря в Болгарии**? Вашему вниманию предлагается **двухкомнатная квартира** в комплексе «Викторио», который расположен в одном из самых престижных курортов Черноморского побережья — **Святой Влас**. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и близость к морю, ведь квартира находится всего в 200 метрах от пляжа!

Основные характеристики квартиры:

- **Тип недвижимости:** Двухкомнатная квартира
- **Местоположение:** Комплекс «Викторио», Святой Влас, Болгария
- **Площадь квартиры:** 56 кв. м
- **Этаж:** 3
- **Стоимость:** 61 000 €

- **Годовая такса за обслуживание:** 450 €
- **Удалённость от моря:** 200 метров
- **Состояние документов:** Полностью готовы к сделке
- **Состояние квартиры:** Отличное, готова к заселению

Преимущества расположения:

Курорт **Святой Влас** славится своим чистым воздухом, мягким климатом и первоклассной инфраструктурой. Комплекс «Викторио» расположен в тихом и живописном районе, всего в 200 метрах от моря, что делает это предложение уникальным для тех, кто хочет **купить квартиру у моря в Болгарии**. Всего в нескольких минутах ходьбы — магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта.

Для любителей активного отдыха в непосредственной близости находится международный курорт **Солнечный Берег**, который предлагает широкий спектр развлекательных заведений, ночных клубов и аттракционов для всех возрастов.

Почему стоит выбрать эту квартиру:

1. **Срочная продажа:** Квартира выставлена на срочную продажу, все документы уже готовы к сделке, что позволяет максимально ускорить процесс покупки.
2. **Выгодная цена:** Стоимость двухкомнатной квартиры с таким расположением составляет всего 61 000 €, что делает это предложение одним из самых привлекательных на рынке **недвижимости в Болгарии**.
3. **Минимальные расходы на содержание:** Ежегодная такса за обслуживание составляет всего 450 €, что особенно выгодно для долгосрочного владения недвижимостью.
4. **Близость к морю:** Всего 200 метров до пляжа — идеальное решение для тех, кто мечтает жить рядом с морем или сдавать квартиру в аренду в туристический сезон.
5. **Удобная планировка:** Квартира имеет две просторные комнаты, что позволяет с комфортом проживать как одной семье, так и гостям в летний сезон.

Отличное вложение в недвижимость на побережье:

Эта **двухкомнатная квартира в Святом Власе** станет отличным решением как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Святой Влас — это престижное место, которое пользуется спросом как у местных жителей, так и у иностранных туристов. Таким образом, покупка квартиры здесь — это не только комфортный отдых, но и выгодное вложение средств.

Не упустите возможность **купить квартиру у моря** в Болгарии по срочной цене! Свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра.

Адрес

8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория