

Продается действующий салон красоты в Несебре



[Коммерческая недвижимость](#)

[Несебыр](#)

66 000 €

Лот №

7935

Площадь, м²

24.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

Предлагаем на продажу полностью оборудованный и функционирующий салон красоты, расположенный в самом центре Несебра – одного из самых популярных туристических направлений на болгарском побережье Черного моря. Салон представляет собой прекрасную возможность для тех, кто ищет надежную инвестицию в недвижимость в Болгарии, особенно на востребованном морском побережье.

Салон имеет чистую площадь 24 кв.м. и находится на первом этаже с фасадом на оживленную улицу "Иван Вазов", в непосредственной близости от здания суда и ресторана «Несебр». Это расположение предлагает отличные возможности для привлечения клиентов, как туристов, так и местных жителей. Район крайне оживленный и предоставляет идеальные условия для развития бизнеса, связанного с торговлей или оказанием услуг.

Преимущества объекта:

- Чистая площадь 24 кв.м.
- Расположение на первом этаже с видимостью на главную улицу
- Полностью оборудованный парикмахерский салон со всеми необходимыми приборами и мебелью
- Включает одно рабочее помещение, внутреннее складское помещение и санузел
- Прилегающая часть тротуара, которую можно использовать в зависимости от потребностей бизнеса

Возможности использования:

Салон подходит не только для парикмахерских услуг, но и для любого другого вида коммерческой деятельности, такой как студия красоты, магазин, офис или даже небольшое кафе. Местоположение является ключевым фактором успешного развития бизнеса благодаря большому потоку людей и центральному расположению.

Цена: 66 000 евро – инвестиция, которая может приносить значительный доход как от развития бизнеса, так и от сдачи в аренду.

Не упустите шанс купить эту недвижимость в Несебре, Болгария, рядом с морем, которая предлагает стабильную инвестиционную возможность. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, свяжитесь с нами!

Адрес

ж.к. Перла, ул. „Иван Вазов“ 37, 8230 Несебър, Болгария

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ