

Продажа роскошной 5-комнатной квартиры в комплексе "Артур", Святой Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

302 000 €

Лот №

7997

Комнат

4+

Ванных

2

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продажа роскошной 5-комнатной квартиры в комплексе "Артур", Святой Влас, Болгария

Ищете элитную недвижимость у моря в Болгарии? Предлагаем уникальный 5-комнатный апартамент от собственника в комплексе "Артур", расположенном в престижном курортном городе Святой Влас. Это эксклюзивное предложение для тех, кто ценит комфорт, простор и живописные виды на море и горы. Квартира занимает три уровня на 5, 6 и 7 этажах, общей площадью 206 кв.м. В стоимость также включен гараж. Цена — 302 000 €, а такса за обслуживание составляет всего 12 € за квадратный метр.

Описание квартиры:

- **Общая площадь:** 206 кв.м.
- **Этажи:** 5, 6 и 7 (трехуровневая планировка).
- **Комнаты:** 5 комнат, включая:
 - Первый уровень: 2 спальни и ванная комната.
 - Второй уровень: 2 спальни и ванная комната.
 - Третий уровень: летняя кухня и просторная гостиная с выходом на террасу.
- **Балконы:** просторные балконы с живописным видом на море и горы.
- **Гараж:** в стоимость включен гараж.
- **Расстояние до моря:** всего 100 метров.

Преимущества квартиры:

- **Расположение:** комплекс "Артур" находится в 100 метрах от моря, в одном из самых престижных и востребованных районов Святого Власа. Это идеальное место для проживания и отдыха, с чистым воздухом, благоприятным климатом и развитой инфраструктурой.
- **Комфорт и удобство:** трехуровневая планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство, разделяя зону отдыха и общие помещения.
- **Роскошные виды:** с балконов открывается панорамный вид на Черное море и величественные горы, что добавляет шарма этой квартире.

- **Инфраструктура комплекса:** в комплексе "Артур" предусмотрено все для комфортного проживания — охраняемая территория, бассейн, зона отдыха, магазины, рестораны и многое другое.

Цена и условия:

- Стоимость апартамента: 302 000 €
- Годовая такса за обслуживание: 12 € за квадратный метр.
- Продажа от собственника, что исключает дополнительные комиссии и расходы.

Этот роскошный апартамент подойдет как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха. Великолепная квартира в Святом Власе — это идеальная возможность купить недвижимость в Болгарии у моря. Не упустите шанс стать владельцем этой эксклюзивной квартиры в одном из самых красивых уголков Черноморского побережья!

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Парная

Подземный гараж

Ресторан

Рецепция

Сауна

Спа центр

Ухоженная территория