

Midia | Продается просторная квартира на первой линии моря в Ахелое



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

77 000 €

Лот №

8002

Площадь, м<sup>2</sup>

82.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

19.00

Предлагаем вашему вниманию большую квартиру площадью 82 квадратных метра, расположенную на первой линии моря в живописном курорте Ахелой. Это идеальное место для отдыха и инвестиций, ведь квартира находится в современном комплексе с богатой инфраструктурой и прямым доступом к морю.

### **Описание комплекса:**

Комплекс состоит из двух корпусов и предлагает широкий выбор удобств для комфортного проживания и развлечений. На территории комплекса:

- **Два бассейна**, один из которых оборудован водными горками, идеально подходит для детей и взрослых.
- **Собственный пляж** — всего несколько шагов от вашей квартиры, обеспечит вам незабываемый отдых на берегу.
- **Ресторан и магазин** находятся прямо на территории, что делает ваше пребывание еще более удобным.
- Развлекательные зоны, ухоженная зеленая территория, зоны для отдыха и прогулок.
- **Круглосуточная охрана и паркинг**, что обеспечивает безопасность и комфорт для всех жильцов.

### **Преимущества расположения:**

- **Первая линия моря** — прекрасный вид на море из окна квартиры и быстрый доступ к пляжу.
- **19 км до аэропорта Бургас**, что делает объект легкодоступным для туристов и владельцев.

- **6 км до Солнечного Берега** — одного из самых популярных курортов на Черноморском побережье Болгарии, с широким выбором развлечений, ресторанов и магазинов.

### **Инвестиционная привлекательность:**

Благодаря своему расположению на первой линии моря, данная недвижимость имеет высокий потенциал для сдачи в аренду. Курорт Ахелой пользуется спросом среди туристов, что делает вложение в эту квартиру выгодным. Комплекс также предлагает доступную стоимость обслуживания — всего **10,5 евро за квадратный метр** в год.

Цена апартамента - 77 000 евро

Не упустите возможность приобрести недвижимость на побережье Болгарии с высоким инвестиционным потенциалом и удобным расположением!

Адрес

Мидия Фемили Резорт, 8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Бар

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

