

Sunny Home 2 | Просторная студия с мебелью в 400 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

45 000 €

Лот №

8013

Площадь, м²

44.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Если вы мечтаете о собственном уголке на солнечном побережье, то эта студия станет для вас идеальным выбором! Предлагаем вам приобрести обустроенную студию площадью 44 квадратных метра, расположенную на первом этаже жилого комплекса, всего в 4-5 минутах пешком от живописного пляжа Какао Бич. Это курортное направление, находящееся в районе Солнечного Берега, идеально подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Преимущества вашей новой студии:

- **Комфортабельное пространство:** Студия прекрасно спланирована, что делает ее максимально функциональной. Внутри есть все необходимое для жизни: уютная кухня с бытовой техникой, светлая гостиная с зоной для отдыха и комфортная спальня. Окна выходят на тихую улицу, что создает атмосферу уединения и спокойствия.
- **Близость к пляжу:** Всего 4-5 минут прогулки — и вы на берегу моря! Пляж Какао Бич славится своей чистотой и комфортом, что делает его идеальным местом для семейного отдыха, прогулок и занятий водными видами спорта.
- **Тихий и спокойный район:** Этот район отличается от шумных курортов, здесь нет вечеринок и вечерних громких мероприятий. Какао Бич — это место, где можно расслабиться и насладиться природой, не беспокоясь о посторонних звуках.
- **Развита инфраструктура:** В непосредственной близости от студии находятся магазины, кафе, рестораны и аптеки. Также имеется удобная транспортная развязка, что позволяет легко добраться до соседних курортов и достопримечательностей.

- **Низкие таксы поддержки:** Вам не придется переживать о высоких расходах на обслуживание. Низкие таксы позволят вам экономить средства, которые можно использовать для отдыха или улучшения жилья.
- **Идеально для аренды:** Если вы рассматриваете возможность инвестиции, эта студия также будет отличным вариантом для аренды. С учетом популярности региона среди туристов, вы сможете легко сдавать квартиру в аренду и получать стабильный доход.

Ваш шанс на новую жизнь у моря!

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого прекрасного жилья! Студия идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха в любое время года. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и записаться на просмотр! Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.

Адрес

kv. Pyasatsite, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество