

Продажа студии в комплексе Rainbow 2, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

44 990 €

Лот №

8034

Площадь, м²

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

450.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем вашему вниманию **уютную студию в комплексе Rainbow 2** на знаменитом курорте Солнечный Берег в Болгарии. Эта функциональная студия отлично подойдет для тех, кто ищет удобное жилье для отдыха у моря, а также для инвесторов, заинтересованных в доходной недвижимости на популярном курорте.

Эта недвижимость имеет несколько ключевых преимуществ:

1. **Близость к морю** — всего 350 метров до пляжа, что делает это жилье особенно привлекательным для отдыхающих. Вы сможете наслаждаться морем и пляжем в считанных минутах ходьбы от дома.
2. **Вид на бассейн** — студия расположена на 3-м этаже и имеет балкон с видом на бассейн. Это не только эстетически приятно, но и дает дополнительное удобство для тех, кто предпочитает проводить время у

воды.

3. **Невысокая такса за обслуживание** — всего 12 € за квадратный метр, что делает содержание этой недвижимости доступным и выгодным по сравнению с аналогичными комплексами на курорте.
4. **Функциональная планировка** — студия площадью 37 м² имеет удобное пространство для проживания. Она может быть меблирована для комфортного отдыха и готова к заселению или сдаче в аренду.

Комплекс Rainbow 2 и его преимущества:

Комплекс Rainbow 2 — это современное и хорошо оснащенное место для отдыха с развитой инфраструктурой. На территории комплекса предусмотрены:

- **Открытый бассейн** с зоной для отдыха и шезлонгами.
- **Ресторан и бар**, где можно наслаждаться блюдами болгарской и международной кухни.
- **Фитнес-зал** и зоны для спортивных занятий, которые позволяют поддерживать форму прямо на территории комплекса.
- **Парковка** для владельцев автомобилей, что является редкостью на курорте.

Rainbow 2 находится в центральной части Солнечного Берега, и из комплекса легко добраться до всех главных достопримечательностей и развлечений курорта: магазинов, ресторанов, кафе и ночных клубов, а также знаменитого исторического города Несебр, который расположен всего в нескольких километрах.

Почему стоит купить недвижимость на Солнечном Берегу?

Солнечный Берег — один из самых популярных курортов Болгарии, привлекающий туристов и инвесторов из разных стран благодаря своему мягкому климату, чистым пляжам и развитой инфраструктуре. Покупка недвижимости на Солнечном Берегу является выгодным вложением, так как курорт привлекает туристов круглый год, что делает эту студию отличным вариантом для сдачи в аренду.

Параметры квартиры:

- **Цена:** 44 990 €
- **Площадь:** 37 м²
- **Этаж:** 3-й
- **Такса обслуживания:** 12 €/м²
- **Вид:** на бассейн
- **Расположение:** 350 м от моря

Эта **студия в комплексе Rainbow 2** — это не только удобное жилье для личного отдыха, но и выгодное вложение. Близость к морю, вид на бассейн, развитая инфраструктура комплекса и доступная такса обслуживания делают это предложение уникальным на рынке недвижимости Солнечного Берега.

Не упустите возможность купить отличную студию на Солнечном Берегу!

Адрес

Sunny Beach Main Street, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория