

Продается двухкомнатная квартира у моря в Болгарии, Равда



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Равда

52 500 €

Лот №

8037

Площадь, м²

40.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

26.00

Продается уютная и малогабаритная двухкомнатная квартира в Болгарии, в курортном поселке Равда, который является одним из лучших семейных курортов на побережье Черного моря. Квартира расположена на высоком первом этаже в комплексе *Vista Del Mar 1*, который идеально подходит для тех, кто хочет купить недвижимость у моря в Болгарии. Это отличное решение для проживания или отдыха, а также инвестиция с выгодной перспективой для сдачи в аренду.

Преимущества квартиры

1. **Оптимальная планировка и меблировка:** В апартаменте удачно организовано пространство: компактная гостиная с кухонной зоной, спальня, ванная комната и небольшая прихожая. Все помещения меблированы и оборудованы необходимой техникой, включая

кондиционер. Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений, что позволяет новому владельцу сразу приступить к проживанию или сдаче апартаментов в аренду.

2. **Расположение:** Комплекс находится на высокой первой линии, что обеспечивает удобный доступ к пляжу, магазинам, ресторанам и другим объектам инфраструктуры. Курорт Равда известен своими песчаными пляжами и спокойной атмосферой, что делает его идеальным местом для отдыха всей семьей.

Особенности комплекса *Vista Del Mar 1*

Vista Del Mar 1 – это небольшая, но функционально продуманная курортная недвижимость с низкой таксой поддержки, которая составляет всего 300 евро в год. Комплекс был построен с учетом всех современных требований, и его инфраструктура предлагает максимум удобства при минимальных затратах.

1. **Низкая такса поддержки:** Одно из главных преимуществ комплекса – минимальная годовая такса поддержки. Сумма всего в 300 евро в год делает содержание недвижимости доступным и выгодным, особенно для тех, кто рассматривает покупку квартиры для сезонного отдыха.
2. **Бассейн на крыше с панорамным видом на море:** Вишенкой на торте является бассейн на крыше с потрясающим панорамным видом на море и курорт Равда. Этот бассейн открыт исключительно для жильцов комплекса и их гостей, что обеспечивает уединение и позволяет наслаждаться солнечными днями, не покидая комплекса. Это идеальное место для отдыха и релаксации с завораживающим видом на побережье Черного моря.
3. **Приятное и безопасное окружение:** Комплекс окружен ухоженными зелеными насаждениями и имеет закрытую территорию, что повышает уровень безопасности и делает его идеальным местом для семейного отдыха. Территория всегда содержится в чистоте и порядке благодаря персоналу, который заботится об удобстве жильцов.
4. **Инвестиционная привлекательность**

5. Покупка недвижимости в Болгарии, особенно у моря, остается одной из лучших инвестиций. Равда – это курорт, где каждый год увеличивается туристический поток, а значит, аренда квартиры может приносить стабильный доход. Небольшие размеры квартиры и невысокая стоимость содержания делают ее особенно привлекательной для краткосрочной и долгосрочной аренды.

Цена в 52 500 евро

Адрес

ул. „Бриз“ 21, 8221 Равда, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество