

Двухкомнатная квартира у моря на продажу: Rainbow 1, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)  
[Солнечный берег](#)

56 500 €

Лот №

8042

Площадь, м<sup>2</sup>

46.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление  
Кондиционер  
Терраса  
1  
До моря  
300.00 м  
Расстояние до аэропорта, км  
33.00

Прекрасная возможность для покупки недвижимости у моря в Болгарии! На популярном курорте **Солнечный Берег** продается уютная двухкомнатная квартира в комплексе **Rainbow 1** — современном жилом комплексе, который отвечает высоким стандартам комфорта и безопасности. Это отличный вариант для личного отдыха, постоянного проживания или вложения с перспективой сдачи в аренду. Квартира площадью 46 м<sup>2</sup> расположена на 5 этаже и полностью готова к проживанию. Цена квартиры составляет **56 500 евро** — инвестиция в собственную недвижимость у моря, которая позволит наслаждаться курортной жизнью.

## **Комплекс Rainbow 1: Удобное расположение и развитая инфраструктура**

Комплекс **Rainbow 1** расположен на знаменитом болгарском курорте Солнечный Берег, который привлекает туристов и инвесторов со всего мира. Его главный плюс — **близость к морю**: от комплекса всего 300 метров до пляжа, что позволяет легко добираться до побережья пешком. Это удобно как для владельцев квартиры, так и для арендаторов, которые ищут жилье в непосредственной близости к морю. Rainbow 1 отличается ухоженной территорией и разнообразием инфраструктуры для отдыха и проживания:

- **Бассейны для взрослых и детей** с удобными зонами отдыха и шезлонгами, что позволяет наслаждаться отдыхом прямо на территории комплекса;
- **Ресторан и бар**, где можно насладиться блюдами местной и международной кухни, не покидая комплекс;
- **Спа и фитнес-зал** с современным оборудованием для тех, кто хочет поддерживать себя в форме;

- **Детская игровая площадка** — отлично подходит для семей с детьми;
- **Охрана 24/7 и видеонаблюдение** по всей территории для обеспечения безопасности всех жильцов.

Эти удобства делают комплекс Rainbow 1 комфортным и подходящим для постоянного проживания, краткосрочного отдыха и долгосрочной аренды, что положительно сказывается на привлекательности недвижимости.

## **Двухкомнатная квартира: Функциональность и комфорт**

**Квартира площадью 46 м<sup>2</sup>** спроектирована для комфорта и максимальной функциональности:

- **Гостиная** совмещена с кухней и обеденной зоной. Интерьер выполнен в светлых тонах, с использованием качественных материалов и удобной мебели.
- **Отдельная спальня**, которая отличается уютной атмосферой и функциональной мебелью. Из окон открывается вид на бассейн и территорию комплекса.
- **Балкон**, на который можно выйти из гостиной. Здесь можно отдохнуть за чашкой кофе или бокалом вина, наслаждаясь свежим морским воздухом и видом на зону отдыха комплекса.
- **Современный санузел** с душевой кабиной и новой сантехникой, что повышает комфорт проживания.

Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Это особенно удобно для тех, кто хочет приобрести недвижимость для отдыха у моря без необходимости заниматься ремонтом или обустройством интерьера.

## **Преимущества покупки квартиры в Болгарии**

1. **Выгодная цена.** При стоимости всего 56 500 евро, вы получаете комфортное жилье у моря. Болгария известна доступными ценами на недвижимость, и такая квартира — это удачное сочетание цены и качества.
2. **Высокий арендный потенциал.** Солнечный Берег — один из самых посещаемых курортов в Болгарии, что делает эту квартиру подходящей

для сдачи в аренду. В летний сезон спрос на аренду в этом районе особенно высок.

3. **Полноценная инфраструктура.** Проживание в комплексе Rainbow 1 не требует постоянных поездок в центр города — все необходимое есть на территории: рестораны, бассейны, зоны отдыха и спа. Этот комфортный образ жизни делает квартиру привлекательной как для сезонного отдыха, так и для долгосрочного проживания.
4. **Простота в обслуживании.** Болгария предлагает доступные коммунальные и налоговые ставки на недвижимость, что позволяет экономить на содержании квартиры.

## Как купить недвижимость у моря

Покупка квартиры на Солнечном Берегу — это возможность выгодно инвестировать в недвижимость у моря. Наличие всего нескольких метров до пляжа, удобства для отдыха и проживания, привлекательная цена и перспективы аренды делают эту квартиру действительно удачным выбором для инвесторов и людей, которые хотят иметь собственное жилье на побережье.

Не упустите возможность приобрести недвижимость в Болгарии у моря и наслаждаться всеми преимуществами курортной жизни!

Адрес

кв Фрегата 35, Ваканционен комплекс, Рейнбоу, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория