

Просторный четырёхкомнатный апартамент с видом на море в Обзоре



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Обзор](#)

94 000 €

Лот №

8061

Площадь, м²

178.00

Комнат

4+

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

55.00

АН „Bulgaria Street” предлагает эксклюзивный четырёхкомнатный апартамент в живописном городе Обзор, с идеальными условиями для комфортного проживания, особенно для большой семьи. Квартира расположена на 4 этаже и обладает панорамным видом на море. Это уникальное предложение для тех, кто ищет недвижимость у моря с возможностью круглогодичного проживания.

Основные характеристики объекта:

- **Площадь:** 178 кв.м
 - **Жилая площадь:** 125 кв.м
 - **Остальное пространство:** большая терраса и балконы с видом на море, создающие идеальное место для отдыха на свежем воздухе.
- **Этаж:** 4
- **Ежегодная такса обслуживания:** 400 евро – одна из самых низких на рынке, что делает апартамент привлекательным с финансовой стороны.
- **Цена:** 94 000 евро

Планировка и удобства

Апартамент включает:

- Просторную гостиную, идеально подходящую для семейных встреч и отдыха
- Три отдельные спальни, что обеспечит комфорт для всех членов семьи
- Полностью оборудованную кухню с обеденной зоной
- Ванные комнаты с современными удобствами
- Большую террасу и балконы с захватывающим видом на море

Преимущества расположения:

- **Расстояние до моря:** всего 200 метров
- **Расстояние до пляжа:** 400 метров, что гарантирует быстрый доступ к морскому побережью и возможности для прогулок
- Апартамент находится в спокойном районе с красивыми природными пейзажами, идеально подходящем для тех, кто ценит тишину и комфорт

Идеальный выбор для:

- Семей с детьми, которым необходимы простор и удобства
- Любителей природы, стремящихся к спокойной жизни у моря
- Покупателей, которые хотят снизить расходы на содержание недвижимости, благодаря низкой таксе обслуживания
- Инвесторов, заинтересованных в объекте с высоким потенциалом аренды

АН „Bulgaria Street” готово предложить полное сопровождение на каждом этапе сделки, от подготовки документов до регистрации прав собственности.

Адрес

ул. „Васил Левски“ 13, 8250 Бургас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория