

Villa Romana | Продажа таунхуса у моря с качественной мебелью



[Дома в Болгарии](#)

[Святой Влас](#)

179 000 €

Лот №

8072

Площадь, м²

147.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
2

Продажа двухэтажного таунхауса в Болгарии у моря

АН "Bulgaria Street" предлагает уникальную возможность купить просторный двухэтажный таунхаус в живописном курортном районе Болгарии, всего в 400 метрах от моря. Этот полностью меблированный апартамент общей площадью 147 кв. м расположен в комплексе *Villa Romana*, который отличается своим средиземноморским стилем и уютной клубной атмосферой. Этот таунхаус — идеальное решение для тех, кто ищет недвижимость на побережье Болгарии, где можно наслаждаться комфортом, тишиной и великолепными видами круглый год.

Описание недвижимости

Таунхаус представляет собой двухэтажный апартамент с продуманной планировкой и качественной мебелью, которая не требует дополнительных затрат на обустройство. Вся мебель и отделка выполнены с использованием современных материалов и в нейтральных тонах, что делает жилье стильным и одновременно уютным. На первом этаже располагается просторная гостиная с выходом на террасу, кухня, оборудованная всей необходимой техникой, и обеденная зона. Также здесь предусмотрены дополнительные помещения для удобного хранения вещей.

На втором этаже расположены спальня, каждая из которых имеет свой выход на балкон или террасу, откуда открываются виды на зеленые зоны комплекса и близлежащую природу курорта. Каждая деталь в этом апартаменте создана для того, чтобы обеспечить комфортное проживание.

Преимущества комплекса *Villa Romana*

Villa Romana построен в средиземноморском стиле и окружен ухоженными зелеными зонами, что придает особый шарм и ощущение уединения. Комплекс состоит из клубных домов с собственной инфраструктурой, что позволяет жителям наслаждаться не только уединением, но и комфортом. Здесь обустроены зеленые зоны, зоны для барбекю, детские и спортивные

площадки. Для владельцев недвижимости есть выделенные места для отдыха и прогулок, что особенно привлекательно для семей с детьми.

Местоположение и преимущества курорта Елените

Таунхаус находится в курорте Елените, который знаменит своей живописной природой и экологически чистой атмосферой. Этот район отличается богатой зеленью и широкими песчаными пляжами, что делает его особенно привлекательным для семейного отдыха. Благодаря мягкому климату Болгарии, здесь можно наслаждаться отдыхом не только летом, но и зимой. Курорт находится в окружении природных парков и живописных холмов, что позволяет совмещать пляжный отдых с пешими прогулками на свежем воздухе.

Условия покупки и стоимость обслуживания

Таунхаус продается по цене €179,000, что делает это предложение выгодным для инвестиций в недвижимость у моря. Комплекс *Villa Romana* также предоставляет все условия для круглогодичного проживания, что особенно актуально для тех, кто планирует переехать в Болгарию на постоянное место жительства. Годовая стоимость обслуживания составляет всего €1200, что покрывает расходы на поддержание чистоты и благоустройства территории, охрану и освещение. Кроме того, коммунальные тарифы доступны для всех категорий жильцов, что делает проживание удобным и ненакладным в финансовом плане.

Идеальная недвижимость у моря в Болгарии

Купить такую квартиру — значит обеспечить себя и свою семью комфортным жильем у моря, где можно наслаждаться красотой природы, чистым воздухом и развитой инфраструктурой. Комплекс *Villa Romana* и курорт Елените — это место, где сочетается современный комфорт и природная красота, что привлекает многих покупателей и делает это предложение от АН "Bulgaria Street" уникальным.

Адрес

Вила Романа, 8252 Елените, Болгария

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество