

Просторный двухкомнатный апартамент с видом на бассейн комплексе
Vineyards Boutique & SPA



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

55 500 €

Лот №

8082

Площадь, м²

74.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

2000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

18.00

Если вы ищете выгодное предложение для покупки недвижимости у моря в Болгарии, этот апартамент станет отличным вариантом для круглогодичного проживания и успешных инвестиций.

Основные характеристики апартамента

- Площадь: **74 кв.м.**
- Этаж: высокий второй
- Вид из окон: на бассейн и море
- Меблировка: полностью обставлен и оборудован бытовой техникой
- Состояние: отличное, без необходимости дополнительных вложений

Цена: 55 500 евро. Полный пакет документов готов для сделки у нотариуса!

Преимущества комплекса „Vineyards Boutique & SPA”

Комплекс оборудован всем необходимым для комфортного проживания круглый год. Он построен с акцентом на высокое качество и не использует гипсокартонные материалы. Комплекс имеет Акт 16, что подтверждает его готовность к эксплуатации и высокие стандарты строительства. На территории комплекса предусмотрены:

- **СПА-центр** для полноценного отдыха и релаксации
- **Открытые бассейны** с удобными зонами для отдыха
- **Рестораны и кафе** с блюдами болгарской и интернациональной кухни
- **Магазины** для комфортных покупок
- **Игровые комнаты для детей** и зоны для семейного отдыха
- **Парковка** и круглосуточная охрана для обеспечения безопасности

Инвестиционная привлекательность

Этот апартамент в комплексе „Vineyards Boutique & SPA” обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду, что делает его привлекательной инвестицией. Благодаря развитой инфраструктуре и удобному расположению комплекс привлекает туристов, что обеспечивает постоянный поток арендаторов и высокий уровень доходности.

Условия проживания и обслуживания

Комплекс действует круглый год, предоставляя все необходимые условия для комфортного и безопасного проживания. Годовая такса обслуживания составляет **12 евро/кв.м.**, что обеспечивает регулярный уход за общими территориями и техническим обслуживанием всех удобств.

Не упустите возможность купить недвижимость у моря в Болгарии по привлекательной цене! Двухкомнатный апартамент в „Vineyards Boutique & SPA” — это отличное сочетание комфорта, качества и выгодного расположения. Свяжитесь с АН „Bulgaria Street” для просмотра и всех деталей покупки этой замечательной квартиры.

Адрес

Grad, 8210 Каблешково, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория