

Villa Itta | Большая студия в курорте Солнечный Берег в квартале Чайка



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

49 900 €

Лот №

8090

Площадь, м²

45.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продается просторная квартира в Болгарии, расположенная в курортном комплексе „Вилла Итта”, всего в 400 метрах от моря! АН „Bulgaria Street” предлагает уникальную возможность купить уютную недвижимость площадью 45 квадратных метров на всемирно известном курорте Солнечный Берег, в престижном квартале Чайка. Этот район славится не только отличным расположением, но и большим выбором развлекательных комплексов, магазинов и ресторанов.

Основные характеристики квартиры:

- **Площадь:** 45 кв. метров, достаточно места для комфортного проживания или отдыха.
- **Этаж:** Апартамент находится на 6 этаже, что гарантирует отличный вид на территорию и бассейн.
- **Балкон:** Просторная терраса с видом на бассейн, идеальное место для вечернего отдыха и наслаждения видом на территорию комплекса.

Описание комплекса „Вилла Ита”:

Комплекс расположен в квартале Чайка, одном из самых престижных и благоустроенных районов Солнечного Берега. Здесь находится множество популярных туристических объектов, магазинов, кафе и ресторанов. Вокруг „Вилла Ита” удобно организована транспортная развязка, которая обеспечивает легкий доступ к другим курортным местам Болгарии.

На территории комплекса имеется:

- **Бассейн** для взрослых и детей, что делает проживание особенно приятным для семей.

- **Закрытая территория** с охраной, обеспечивающая безопасность и спокойствие.
- **Небольшое количество квартир** в комплексе гарантирует уютную и спокойную атмосферу без излишней суеты.

Плюсы расположения:

Квартира находится всего в 400 метрах от широкого песчаного пляжа, что позволяет наслаждаться морем и свежим воздухом буквально в нескольких минутах ходьбы. Пляжи Солнечного Берега славятся своей чистотой и хорошо развитой инфраструктурой, а также множеством возможностей для активного отдыха. Здесь же, рядом с комплексом „Вилла Ита“, расположены разнообразные магазины, рестораны и развлекательные заведения.

Финансовые условия:

- **Цена:** 49 900 евро — выгодная инвестиция в недвижимость на море в одном из лучших курортов Болгарии.
- **Такса поддержки:** 450 евро в год, что включает уход за территорией, бассейном и общими зонами.

Приобретение недвижимости в Болгарии у моря с АН „Bulgaria Street“ — это прекрасный способ вложить средства в ликвидный объект на Солнечном Берегу. Курорт пользуется популярностью у туристов со всей Европы, а значит, покупка квартиры здесь не только обеспечивает вам собственное жилье для отдыха, но и предоставляет возможность сдачи в аренду.

Адрес

к.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария