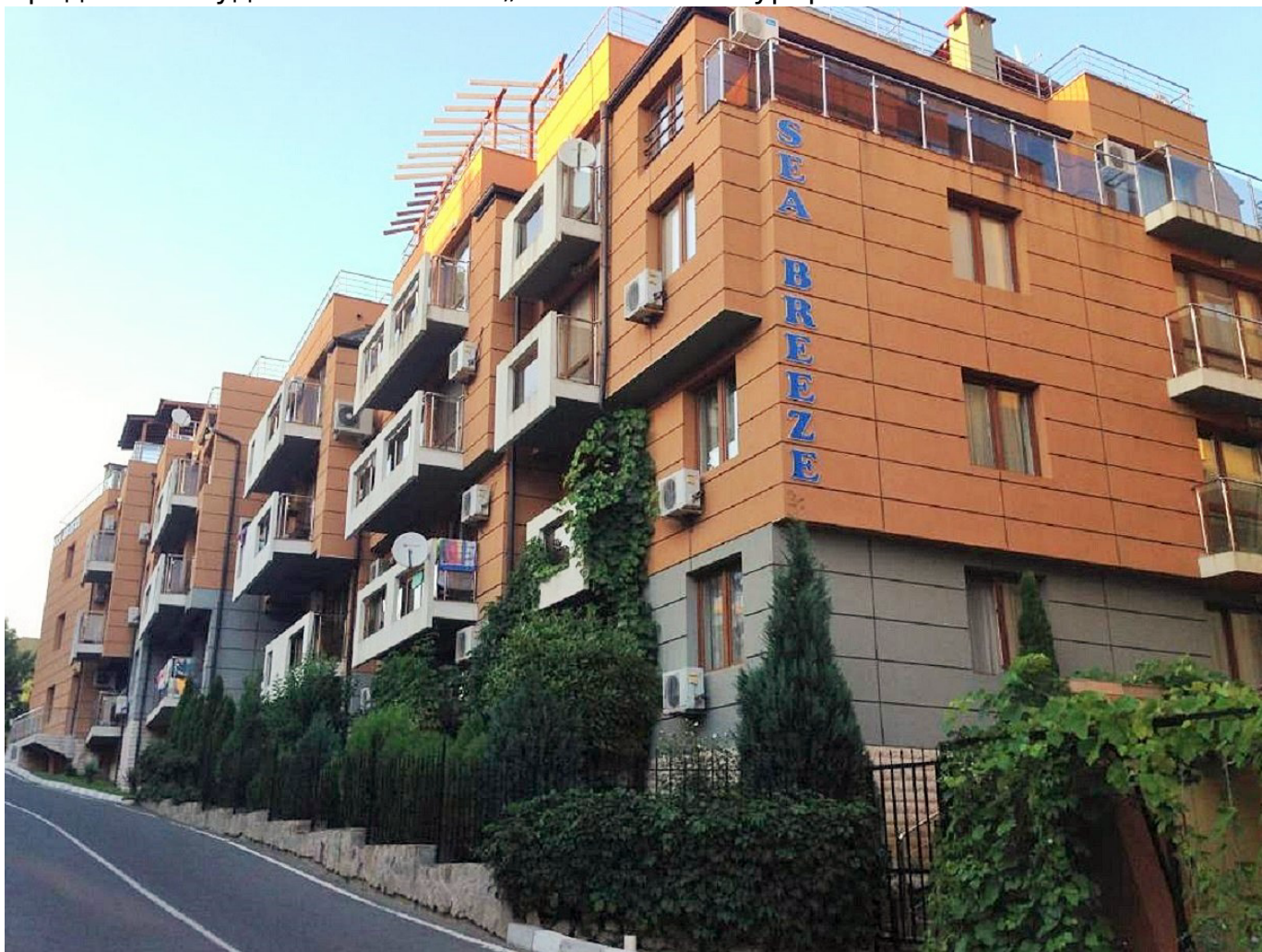


Продается студия в комплексе „Sea Breeze” в курорте Святой Влас



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

45 500 €

Лот №

8091

Площадь, м²

34.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Эта уютная студия расположена в популярном комплексе „Sea Breeze” на курорте Святой Влас, всего в **200 метрах от моря**. Это идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести недвижимость у моря для личного проживания или в качестве инвестиции для сдачи в аренду.

Основные характеристики

- **Площадь:** 34 м²
- **Этаж:** 4-й (из 5)
- **Цена:** 45 500 евро
- **Годовая такса за обслуживание:** 450 евро
- **Удаленность от моря:** 200 м

Описание студии

Студия удобно расположена на 4 этаже, предлагая светлое и уютное пространство. Благодаря компактной площади, помещение легко зонировается на зоны отдыха и кухонный уголок. Из окон открывается вид на комплекс и окружающий ландшафт. Студия продается с мебелью и бытовой техникой, готова для проживания.

Комплекс „Sea Breeze”

Комплекс „Sea Breeze” предлагает все необходимые удобства для комфортного проживания:

- **Бассейн** с зоной отдыха для взрослых и детей
- **Кафе и ресторан** на территории
- **Парковка** для жильцов

- **Охрана и видеонаблюдение** круглосуточно, что обеспечивает безопасность
- **Зеленые зоны** и прогулочные дорожки, создающие уютную атмосферу

Преимущества расположения

Святой Влас — это известный курорт на болгарском побережье Черного моря, известный своими прекрасными пляжами и мягким климатом. Благодаря близости к морю, магазинам, ресторанам и остановкам общественного транспорта, этот комплекс подходит как для сезонного, так и для круглогодичного проживания.

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость в Святом Власе пользуется популярностью среди туристов, что делает её выгодной инвестицией для сдачи в аренду. Удобное расположение и развитая инфраструктура комплекса повышают её привлекательность для арендаторов.

Не упустите возможность стать обладателем уютной студии у моря!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Адрес

8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория