

Меблированная двухкомнатная квартира в комплексе Stella Polaris



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

45 000 €

Лот №

8093

Площадь, м²

51.60

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
550.00 м
Расстояние до аэропорта, км
33.00

Продается уютная двухкомнатная квартира в комплексе „Stella Polaris 1” на Солнечном Берегу, в западной части курорта, что делает ее отличным вариантом для жизни или инвестиций в недвижимость у моря в Болгарии.

Основные характеристики

- **Цена:** 45 000 евро
- **Местоположение:** Солнечный Берег - запад
- **Комнат:** 2
- **Площадь:** 51,60 м²
- **Этаж:** 4 из 5
- **Такса обслуживания:** 500 евро/год
- **Этап строительства:** сдан в эксплуатацию, есть Акт 16
- **Расстояние до пляжа:** 550 метров

Описание квартиры

Квартира площадью 51,60 м² включает 1,64% доли в общих частях здания и расположена на 4 этаже из 5. Она предлагает удобное пространство для комфортного проживания:

- **Гостиная с встроенной кухней**
- **Переходная спальня**
- **Ванная комната** с душевой кабиной и стиральной машиной
- **Балкон** с западной ориентацией

Квартира продается с мебелью и техникой, как на фото. Небольшие участки стен нуждаются в косметическом ремонте.

Удобства и инфраструктура комплекса

Комплекс „Stella Polaris 1” предоставляет все необходимые условия для проживания и отдыха:

- Открытый плавательный бассейн
- Лифт и консьерж-сервис
- Рецепция и обслуживающий персонал

Годовая такса обслуживания составляет 500 евро, что позволяет поддерживать комплекс в хорошем состоянии.

Удобное расположение

Комплекс находится всего в 10 минутах ходьбы от пляжа и 15 минутах от супермаркета „Младост”, что делает его привлекательным вариантом для круглогодичного проживания. В 150 м расположена автобусная остановка, обеспечивающая удобное транспортное сообщение по курорту.

Не упустите шанс приобрести недвижимость у моря в Болгарии для отдыха и комфортной жизни!

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория