

Продажа двухкомнатной квартиры в комплексе Sea Diamond, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

57 500 €

Лот №

8099

Площадь, м²

45.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем приобрести просторный и полностью меблированный двухкомнатный апартамент в популярном комплексе «Sea Diamond», который находится на курорте Солнечный Берег. Это отличное предложение для тех, кто ищет недвижимость у моря в Болгарии для личного пользования, стабильного дохода от аренды или выгодного вложения капитала.

Основные характеристики квартиры

- **Площадь:** 45 кв.м., расположена на 3 этаже
- **Этап строительства:** введена в эксплуатацию, имеется Акт 16
- **Такса поддержки:** 10 евро за кв.м. в год
- **Цена:** 57 500 евро

Описание объекта

Апартамент выполнен в пастельных тонах и отличается уютной атмосферой и современным дизайном. Планировка включает:

- **Просторную гостиную**, в которой установлены мягкий диван, телевизор и большие окна с видом на зеленую зону комплекса;
- **Спальную комнату**, оборудованную комфортной кроватью и шкафом для хранения вещей;
- **Ванную комнату** с душевой кабиной;
- **Светлый коридор** с большим встроенным шкафом.

Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой: кондиционер, бойлер, телевизор, что делает ее готовой к проживанию или сдаче в аренду.

Преимущества и удобства комплекса «Sea Diamond»

Комплекс «Sea Diamond» располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортного проживания и отдыха:

- Большой плавательный бассейн,
- Зоны для отдыха и солнечных ванн,
- Ландшафтный дизайн с зелеными зонами и садами,
- Охрана и система видеонаблюдения,
- Парковка и транспортная доступность.

Комплекс удобно расположен в центральной части Солнечного Берега, что делает его подходящим для круглогодичного проживания. В пешей доступности — пляж, магазины, рестораны и кафе, а также остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную связь с другими районами курорта и ближайшими городами.

Инвестиционный потенциал

Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет возможности для стабильного дохода от аренды благодаря популярности курорта Солнечный Берег, а также из-за высокого спроса на аренду жилья в летний сезон. Кроме того, выгодное местоположение и наличие всех удобств делают эту недвижимость отличной инвестицией.

Не упустите возможность приобрести уютную и стильную двухкомнатную квартиру в комплексе «Sea Diamond» на побережье Болгарии и наслаждаться всеми преимуществами курортной жизни!

Адрес

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория