

Продается студия с новым ремонтом в комплексе Афродита 1



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

46 500 €

Лот №

8117

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

450.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Ищете комфортное жилье в Болгарии? Эта студия в комплексе „Афродита 1“, расположенном на знаменитом курорте Солнечный Берег, станет идеальным решением для тех, кто мечтает о квартире у моря. Отличное состояние, современное оснащение и привлекательная цена – главные преимущества этого предложения.

Основные параметры квартиры:

- **Тип недвижимости:** студия;
- **Площадь:** 42 кв. м;
- **Этаж:** 4 (есть лифт);
- **Состояние:** после ремонта;
- **Оснащение:** новая мебель и бытовая техника;
- **Такса поддержки:** 8 € за кв. м в год;
- **Цена:** 46 500 €.

Студия полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Просторная планировка и светлый современный интерьер создают ощущение уюта и комфорта. Установлена новая бытовая техника, включая кондиционер, холодильник, стиральную машину, и предусмотрена вся необходимая мебель для вашего удобства.

Преимущества комплекса „Афродита 1“

Комплекс „Афродита 1“ располагается в спокойном и зеленом районе Солнечного Берега, всего в 10 минутах ходьбы от пляжа. Жители комплекса могут пользоваться:

- Бассейном с зоной для отдыха;
- Охраняемой территорией и видеонаблюдением;
- Детской площадкой;
- Парковкой.

Наличие развитой инфраструктуры делает „Афродита 1“ привлекательным не только для проживания, но и для инвестирования. Солнечный Берег – один из

самых востребованных курортов Болгарии, где недвижимость у моря пользуется стабильным спросом.

Почему стоит купить недвижимость именно здесь?

1. **Удобное расположение:** близость к морю, магазинам, ресторанам и развлекательным объектам.
2. **Низкие эксплуатационные расходы:** такса поддержки всего 8 € за кв. м.
3. **Отличное состояние:** квартира полностью готова к заселению или сдаче в аренду.
4. **Инвестиционный потенциал:** аренда жилья в Солнечном Береге приносит стабильный доход благодаря высокому спросу в туристический сезон.

Почему с нами?

Если вы хотите купить недвижимость в Болгарии без лишних забот, обратитесь к нам. Мы гарантируем полное сопровождение сделки, юридическую чистоту объекта и полную прозрачность всех этапов покупки.

Студия в комплексе „Афродита 1“ – это ваша возможность выгодно вложить деньги в недвижимость у моря. Прекрасное состояние, удобное расположение и доступная цена делают это предложение одним из лучших на рынке.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить больше информации или договориться о просмотре квартиры. Ваше идеальное жилье в Болгарии уже ждет вас!

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория