

Продажа квартиры-студии с низкой таксой в комплексе Sunset Beach 1



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

37 500 €

Лот №

8137

Площадь, м²

40.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

АН „Bulgaria Street” предлагает уникальную возможность купить уютную студию у моря на одном из самых популярных курортов Болгарии — Солнечном Береге.

Квартира находится в современном жилом комплексе *Sunset Beach 1*, всего в 400 метрах от золотистых пляжей Черного моря. Просторная студия площадью 40 м² расположена на втором этаже комплекса и продается полностью меблированной. Цена квартиры — **37 500 евро**, что делает это предложение привлекательным как для отдыха, так и для инвестиций в недвижимость у моря.

Преимущества квартиры

1. Отличное расположение:

Комплекс расположен в спокойной части курорта, при этом все необходимые инфраструктурные объекты находятся рядом — супермаркеты, рестораны, аптеки, банки и остановки общественного транспорта.

2. Близость к морю:

До пляжа всего 5–7 минут пешком, что позволяет наслаждаться морским бризом и живописными пейзажами каждый день.

3. Низкая такса за обслуживание:

Такса поддержки составляет всего **110 евро в год**, что является большим плюсом по сравнению с другими комплексами на Солнечном Береге.

4. Готовое жилье:

Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что позволяет сразу заехать или сдавать в аренду.

О комплексе *Sunset Beach 1*

Sunset Beach 1 — это современный жилой комплекс, идеально подходящий как для сезонного, так и для круглогодичного проживания. На территории комплекса предусмотрены:

- Бассейн с зоной для отдыха;
- Охрана и видеонаблюдение;
- Парковочные места для жителей.

Почему стоит купить недвижимость в Болгарии?

Покупка квартиры на курорте Солнечный Берег — это выгодное вложение в европейскую недвижимость. Болгария славится мягким климатом, доступными ценами и прекрасными условиями для отдыха. Квартира у моря отлично подойдет для личного пользования или для сдачи в аренду, особенно в курортный сезон, когда спрос на жилье значительно возрастает.

Не упустите возможность купить студию в Солнечном Береге по доступной цене! Свяжитесь с агентством „**Bulgaria Street**” уже сегодня, чтобы узнать больше о данной недвижимости и записаться на просмотр.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество