

Продается двухкомнатный апартамент в комплексе Magic Dreams, Святой Влас



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

80 000 €

Лот №

8151

Площадь, м<sup>2</sup>

72.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

37.00

Этот просторный апартамент на первой линии от пляжа станет идеальным выбором для тех, кто мечтает о комфортной недвижимости в одном из лучших курортов Болгарии. Комплекс **Magic Dreams** славится своей удобной локацией, развитой инфраструктурой и уникальной атмосферой.

### Основные характеристики:

- **Локация:** Комплекс Magic Dreams, Святой Влас
- **Расстояние до моря:** 250 метров
- **Общая площадь:** 72 м<sup>2</sup>
- **Этаж:** Партерный
- **Цена:** 80 000 €
- **Статус:** Готов к заселению

### Детальное описание:

Апартамент общей площадью 72 м<sup>2</sup> находится на удобном партерном этаже, что обеспечивает легкий доступ и дополнительный комфорт. Он включает:

- **Просторную гостиную с зоной кухни:** Идеальное пространство для отдыха всей семьи.
- **Отдельную спальню:** Уютная комната для сна и личного уединения.
- **Санузел:** Современная сантехника и качественная отделка.
- **Террасу:** Отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха с видом на сад.

Интерьер апартаментов выполнен в светлых тонах, что создает ощущение уюта и простора. Квартира продается в полностью готовом для проживания состоянии.

## Преимущества комплекса Magic Dreams:

### 1. Расположение:

Комплекс расположен всего в 250 метрах от песчаного пляжа, в тихом и зеленом районе Святого Власа. В нескольких минутах ходьбы находятся магазины, рестораны, аптеки и другие объекты инфраструктуры.

### 2. Развитая инфраструктура:

- Большой бассейн для взрослых и отдельный бассейн для детей.
- Ландшафтные сады с зонами для отдыха.
- Ресторан с вкусной кухней.
- СПА-центр с массажными кабинетами.
- Спортивные и детские площадки.

### 3. Безопасность и комфорт:

- Закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением.
- Удобная парковка для жильцов и гостей.
- Профессиональное управление комплексом.

## Почему стоит выбрать этот апартамент?

1. **Близость к морю:** Всего 5 минут пешком до пляжа с чистым песком и прозрачной водой.
2. **Отличное соотношение цены и качества:** доступная цена за просторный двухкомнатный апартамент.
3. **Идеально для сдачи в аренду:** Святой Влас – один из самых востребованных курортов среди туристов.
4. **Удобный доступ:** Партерный этаж делает этот вариант особенно подходящим для семей с детьми или пожилых людей.
5. **Тихий и уютный район:** Комплекс окружен природой, что обеспечивает спокойствие и комфорт.

## Святой Влас – жемчужина Болгарии:

Святой Влас – это уникальный курорт, расположенный на стыке гор и моря. Мягкий климат, чистый воздух и развитая инфраструктура делают этот город идеальным местом для отдыха и постоянного проживания. Здесь вы найдете

широкий выбор ресторанов, баров, магазинов и развлекательных заведений, а также современную яхтенную пристань Marina Dinevi.

## **Контакты:**

Если вас заинтересовал этот апартамент, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Не упустите шанс стать владельцем комфортной недвижимости в одном из лучших курортных городов Болгарии!

Адрес

St.Vlas, Yurta pod patya Yurta 8256, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас,  
Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория