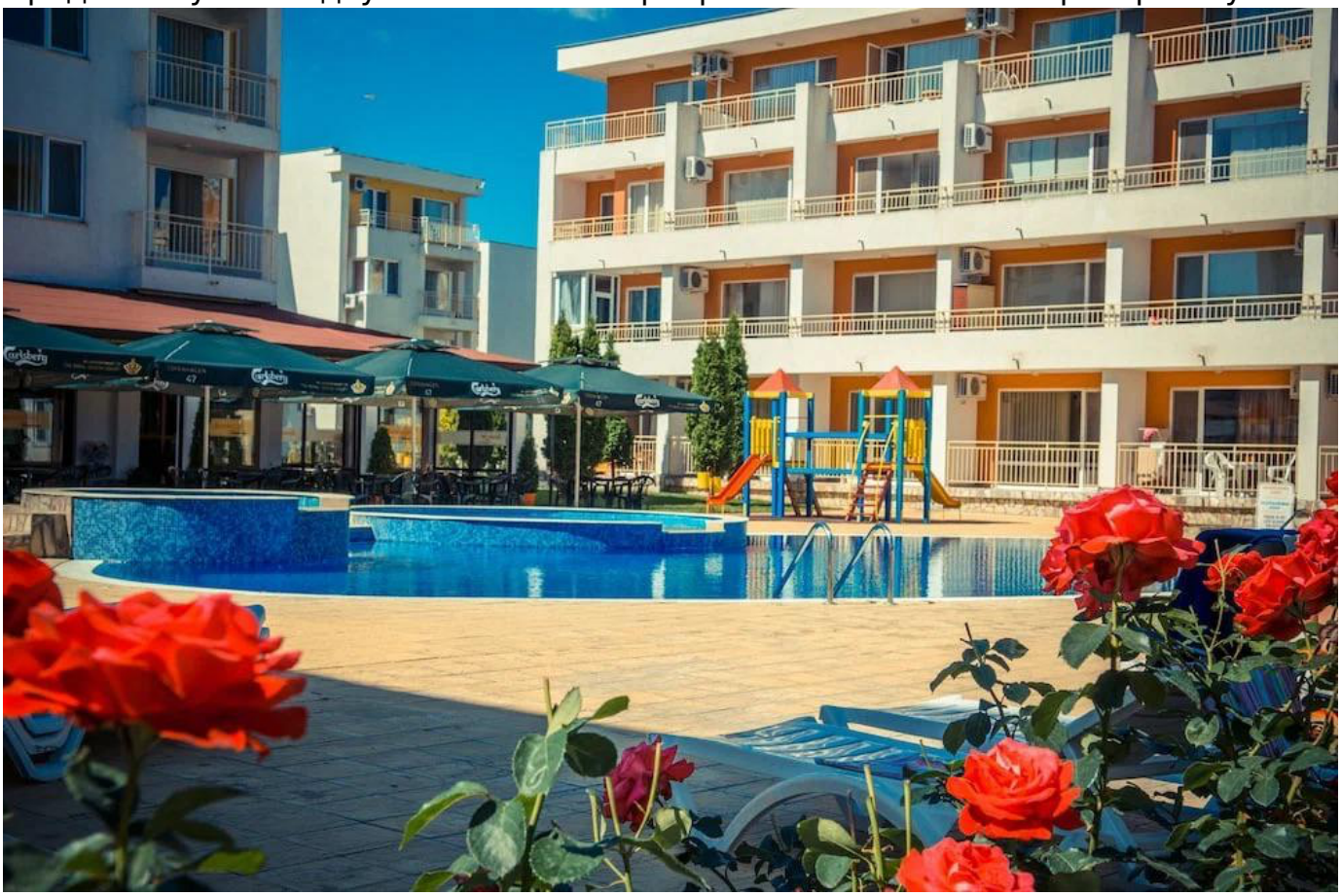
Продаётся уютная двухкомнатная квартира в комплексе Несебр Форт Клуб



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

55 000 €

Лот №

8184

Площадь, м²

56.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
800.00 м
Расстояние до аэропорта, км
33.00

Если вы ищете комфортное жильё в одном из самых популярных курортных городов Болгарии, этот вариант вам идеально подойдёт. Квартира расположена в престижном комплексе "Несебр Форт Клуб", который находится в тихом районе Солнечного берега, недалеко от пляжа и основных удобств курорта.

???????? ???????

- **Этаж**: Партерный уровень, что обеспечивает лёгкий доступ и дополнительный комфорт для семей с детьми или пожилых людей.
- **Общая площадь**: 56,19 кв. м, что делает квартиру достаточно просторной для комфортного проживания.
- **Планировка**:
  - Гостиная, объединённая с кухонной зоной — идеальное место для семейного отдыха или приёма гостей.
  - Уютная отдельная спальня, обеспечивающая тишину и приватность.
  - Терраса, где вы можете наслаждаться утренним кофе или ужином на свежем воздухе.
  - Просторный коридор.
  - Полностью оборудованная ванная комната с туалетом.

????????? ????????

- Продаётся с мебелью и техникой, что позволяет сразу въехать или сдавать в аренду без дополнительных вложений.
- Акт 16 уже получен, что подтверждает полную готовность объекта к эксплуатации.

? ?????????

"Несебр Форт Клуб" — это современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой.

- **Удобства для жильцов**:
  - Бассейны для взрослых и детей.
  - Зелёные зоны и места для прогулок.
  - Детские площадки.
  - Парковка.
  - Рестораны и кафе на территории.
- Комплекс находится в пешей доступности от пляжа, магазинов, ресторанов и развлекательных заведений.

?????????? ??????????

- **Такса за обслуживание**: 804 евро в год, что покрывает уход за территорией, использование бассейнов и других удобств.
- **Цена**: 55 000 евро — отличное предложение для этой локации и условий.

Эта квартира станет идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха или сдачи в аренду. Не упустите возможность приобрести недвижимость в одном из лучших комплексов Солнечного берега!

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Адрес
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 8256 Несебър, Болгария
Телевидение
Бар
Барбекю
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Лобби бар
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Поле для гольфа
Ресторан

Рецепция
Супермаркет
Ухоженная территория