Продается двухкомнатная квартира в комплексе Сани Холидей



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

68 000 €

Лот №

8192

Площадь, м²

71.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представляем вашему вниманию уникальное предложение для тех, кто ищет комфортную и уютную квартиру у самого моря, с отличным местоположением и всеми удобствами. Эта двухкомнатная квартира в комплексе **"Сани Холидей"**, расположенном всего в 500 метрах от пляжа **Какао Бич**, станет отличным выбором как для личного проживания, так и для выгодной инвестиции.

??????????? ????????:

- **Отличное расположение.** Комплекс находится в престижной и удобной части курорта **Солнечный Берег**, всего в нескольких шагах от множества магазинов, кафе, ресторанов, аптек, спортивных объектов и других необходимых инфраструктурных объектов. Это место идеально подходит для круглогодичного проживания или для отдыха в летние месяцы. Все важнейшие объекты и развлечения находятся в непосредственной близости, что делает квартиру удобной для жизни и отдыха.
- **Близость к пляжу.** До самого известного и одного из самых красивых пляжей курорта **Какао Бич** всего 500 метров! Этот пляж — с чистым золотистым песком, бирюзовой водой и уютной атмосферой — является настоящим раем для любителей пляжного отдыха. Здесь можно наслаждаться теплом и солнцем, а также активными видами отдыха, такими как водные виды спорта, прогулки на катерах и многое другое.
-
- **Состояние квартиры.** Квартира площадью **71 кв.м.**, расположенная на 4 этаже, не требует никаких дополнительных вложений — она уже в отличном состоянии и готова к проживанию. Вам не нужно тратить время и деньги на ремонт, ведь вся мебель и техника уже включены в стоимость, а сама квартира оформлена с вниманием к каждой детали. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта, а современный интерьер добавляет изысканности.
- **Комфорт и удобства.** В квартире есть все необходимое для комфортного проживания — удобная мебель, техника, качественная отделка. Здесь будет уютно и приятно как на отдыхе, так и в

повседневной жизни. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение, тишину и комфорт в одном из самых популярных курортных районов Болгарии.

- **Выгодная инвестиция.** Солнечный Берег — один из самых востребованных курортов Болгарии, и эта квартира является отличным вариантом для инвестиций. Учитывая близость к морю, развитую инфраструктуру и высокий туристический поток, она идеально подойдет для сдачи в аренду. В летний сезон курорт привлекает большое количество туристов, и ваша квартира будет пользоваться высоким спросом среди тех, кто ищет уютное жилье у самого моря.
- **Развитая инфраструктура района.** В окрестностях комплекса находятся все необходимые объекты для комфортной жизни: магазины, супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны, а также спортивные и развлекательные учреждения. Также важно отметить удобное транспортное сообщение, которое позволяет легко и быстро добраться до других курортных зон, а также до исторического города **Несебр**, всего в нескольких минутах езды.

???????? ???????????? ???????? ? ??????:

- **Площадь квартиры:** 71 кв. м.
- **Этаж:** 4-й.
- **Без необходимости в ремонте:** полностью готова для проживания.
- **500 метров до пляжа Какао Бич.**
- **Инфраструктура района:** супермаркеты, аптеки, спортивные объекты, рестораны и кафе в пешей доступности.
- **Престижное расположение на Солнечном Береге.**
- **Подходит для инвестиций и сдачи в аренду.**

Адрес
Fregata 70 B, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Бар
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет

Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество