

Sun Sity | Двухкомнатный апартамент у моря с красивым интерьером



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

77 500 €

Лот №

8214

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Продается уютный двухкомнатный апартамент с прекрасным интерьером в комплексе **SUN CITY**, расположенном на курорте **Солнечный Берег**, всего в **600 метрах от пляжа**. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в одном из самых популярных курортных районов Болгарии, либо желает приобрести недвижимость для сдачи в аренду с гарантированным доходом.

Особенности квартиры:

- **Этаж:** 4-й из 5-ти
- **Площадь:** 65 м²
- **Меблировка:** Квартира полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой, готова к заселению. Внутри современный и стильный интерьер, создающий атмосферу уюта и комфорта.
- **Вид:** Окна квартиры выходят на прекрасный **бассейн**, что добавляет уюта и спокойствия. Это идеальное место для отдыха в любое время года.
- **Документы:** Квартира имеет **акт 16**, что гарантирует законность использования недвижимости. Электричество подключено (битовый ток).
- **Такса обслуживания:** Всего 10 евро в год – низкая такса, что делает содержание квартиры экономичным.

Преимущества:

1. **Отличное местоположение** – всего в 600 метрах от пляжа, что делает эту недвижимость идеальной для летнего отдыха и круглогодичного проживания.
2. **Готовность к сдаче в аренду** – квартира оборудована всем необходимым, что делает её отличным вариантом для сдачи в аренду туристам. Летний курорт привлекает множество отдыхающих, и данный апартамент имеет высокие шансы на успешную аренду.
3. **Комфорт и стиль** – современный интерьер и уютная атмосфера создают идеальные условия для жизни и отдыха.

4. **Ценовая доступность** – цена апартамента **77 500 EUR** делает эту квартиру выгодным предложением на рынке недвижимости Солнечного Берега.

Эта квартира будет отличным вариантом как для личного проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Не упустите шанс приобрести свою собственность на одном из самых популярных курортов Болгарии!

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество