

Продажа двухкомнатной квартиры в комплексе Casa Del Sol, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#) [Солнечный берег](#)

65 500 €

Лот №

8216

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2016

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагаем вашему вниманию **двухкомнатную квартиру в исключительном состоянии**, расположенную в популярном комплексе **Casa Del Sol**, недалеко от знаменитого пляжа **Какао Бич** на курорте Солнечный Берег.

Характеристики недвижимости

- **Площадь:** 55 кв.м – идеальная планировка для комфортного отдыха или проживания.
- **Этаж:** 4-й – удобное расположение с приятным видом.
- **Состояние:** Квартира в отличном состоянии, полностью готова к проживанию, с качественным ремонтом и мебелью.
- **Цена:** 65 500 € – выгодное предложение для данного района.
- **Такса поддержки:** 10 €/кв.м в год – включает обслуживание территории, бассейна и охраны.

О комплексе Casa Del Sol

Casa Del Sol – современный жилой комплекс, созданный для комфортного отдыха и проживания.

- **Расположение:** всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа Какао Бич – одного из самых известных пляжей Болгарии.
- **Удобства:**
- Бассейн с зоной для отдыха.
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.
- Парковочные места для жильцов.
- Ухоженные зеленые зоны.

- Инфраструктура: рядом расположены магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта.

Преимущества расположения

- **Какао Бич** – центр ночной жизни и место, где сосредоточены лучшие пляжные бары и клубы.
- Спокойный район, идеально подходящий для семейного отдыха.
- Удобная транспортная доступность – близость к автобусным маршрутам и основным магистралям.

Возможности использования

Квартира идеально подходит как для личного использования, так и для сдачи в аренду, что делает её отличным вариантом для инвестиций.

Свяжитесь с нами, чтобы получить больше информации или договориться о просмотре!

Адрес

Запад, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория