

Продажа двухэтажного дома в городе Бяла, область Варна



[Дома в Болгарии](#)

[Бяла](#)

79 999 €

Лот №

8228

Площадь, м²

187.00

Комнат

4+

Ванных

3

Этаж

2

Площадь участка

396.00

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

55.00

Предлагаем вашему вниманию **двухэтажный дом**, расположенный на асфальтированной улице в морском городе **Бяла** (область Варна), вблизи пляжа и магазинов. Дом построен в общем дворе, который разделен с двумя другими домами, и находится всего в **541 метре от пляжа**.

Планировка дома:

- **Первый этаж:** лестница, гостиная с обеденной зоной и кухней, ванная комната с туалетом, крытая терраса с барбекю.
- **Второй этаж:** лестница, коридор, спальня с прихожей и ванной комнатой, две дополнительные спальни, отдельная ванная комната с туалетом, общая терраса с выходом из всех трех спален.

Особенности:

- Дом построен из массивного кирпича и требует ремонта.
- Электричество подключено, возможна установка индивидуального подключения к центральному водоснабжению (25 метров от дома).
- Участок площадью **396,08 м²** (идеальная часть от общего двора).
- Парковка на **две машины**.

Идеальный вариант как для круглогодичного проживания, так и для сдачи в аренду!

Параметры:

- **Цена:** 79 999 евро
- **Общая площадь дома:** 187 м²
- **Застроенная площадь:** 94 м²
- **Площадь участка:** 396,08 м² (идеальная часть от 1148 м²)
- **Всего комнат:** 4
- **Спален:** 3
- **Ванных комнат:** 3
- **Расстояние до пляжа:** 541 метр

Свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра!

Адрес

улица "Хан Кубрат", 9101 Бяла, Болгария

Телевидение

Вода

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория