

Продажа мебелированной студии в комплексе Мелия Бутик



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

47 000 €

Лот №

8248

Площадь, м²

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
26.00

Предлагаем на продажу отличную студию площадью **38 кв.м. в комплексе Студия Мелия 5**, расположенную на **бутік партере** с прямым выходом к бассейну. Это уникальное предложение для тех, кто ищет квартиру на море с удобным расположением и развитой инфраструктурой. Стоимость квартиры составляет **47,000 евро**.

Студия идеально подходит для семейных пар или людей, ищущих уютное место для отдыха. Просторное помещение с возможностью для создания уюта и комфорта, с возможностью использования в качестве постоянного жилья или сдачи в аренду. Комплекс Студия Мелия 5 расположена в одном из самых популярных и удобных курортов Болгарии — **Равда**. Этот курорт славится своей низкой застройкой, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия, а также способствует чистому воздуху и тишине.

Особенности недвижимости:

- **Площадь:** 38 кв.м.
- **Выход к бассейну**, что позволяет наслаждаться прекрасным отдыхом прямо у вашего дома.
- **Цена:** 47,000 евро, что является выгодным предложением для данной локации.
- **Такса обслуживания:** 10 евро за квадратный метр в год. Эта сумма позволяет поддерживать высокий уровень сервиса и чистоты на территории комплекса.
- **Возможность сдачи в аренду:** Студия идеально подходит для аренды в летний сезон, обеспечивая стабильный доход.

Инфраструктура и расположение:

Комплекс Студия Мелия 5 находится в **шаговой доступности** от всей необходимой инфраструктуры: магазинов, кафе, ресторанов, а также общественного транспорта, что обеспечивает максимальный комфорт для проживания. На территории курорта Равда можно найти всё необходимое для комфортной жизни:

- **Магазины** для ежедневных покупок,
- **Транспортные остановки** с удобными маршрутами в соседние города и курорты,
- **Рестораны и кафе**, где можно насладиться вкусной местной кухней,
- **Медицинские и образовательные учреждения** на близком расстоянии.

Равда — это курорт, который идеально подходит для семейного отдыха благодаря своему спокойному ритму жизни и уютной атмосфере. Курорт известен своей низкой застройкой, что создаёт просторные и живописные виды на природу и море. Этот курорт — отличное место для тех, кто ценит уединение, безопасность и семейный комфорт.

С учётом того, что Равда является популярным курортом с развивающейся инфраструктурой, недвижимость в этом регионе пользуется стабильным спросом как среди покупателей, так и среди арендаторов. Поэтому покупка студии в Студия Мелия 5 — это выгодное вложение в недвижимость, которое принесет вам не только уютное место для проживания, но и стабильный доход от аренды.

Не упустите шанс стать владельцем недвижимости в одном из самых привлекательных курортов Болгарии. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, записи на просмотр и консультации по вопросам приобретения недвижимости.

Адрес

8238 Равда, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество