

Gerber | Продажа компактной двухуровневой квартиры у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

49 000 €

Лот №

8263

Площадь, м²

40.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем вашему вниманию уникальную двухуровневую квартиру площадью **40 кв. м** в жилом комплексе «Гербер», расположенном в одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный берег**.

Удобное расположение

Комплекс находится всего в **500 метрах** от прекрасного пляжа и моря, что делает его идеальным местом как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания. В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: магазины, рестораны и транспортная остановка.

Преимущества комплекса

Комплекс «Гербер» — это небольшая, уютная территория с доступной стоимостью обслуживания всего **€10 за квадратный метр в год**. Это идеальное место для комфортного проживания и отдыха в спокойной атмосфере.

О квартире

- **Площадь:** 40 кв. м
- **Тип:** двухуровневая, двухэтажная квартира
- **Состояние:** отличное, не требует дополнительных вложений
- **Цена:** €49,000

Квартира полностью готова для проживания или сдачи в аренду. Двухуровневая планировка добавляет уют и функциональность, а хорошее состояние апартаментов позволяет сразу начать пользоваться недвижимостью без лишних затрат.

Почему Солнечный берег?

Солнечный берег — это не просто популярный курорт Болгарии, но и идеальное место для инвестиций. Курорт ежегодно привлекает тысячи туристов благодаря своим широким песчаным пляжам, мягкому климату и развитой инфраструктуре.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

- Удобное расположение рядом с морем
- Доступная цена
- Минимальные расходы на обслуживание
- Отличное состояние, готовность к заселению

Не упустите возможность приобрести недвижимость в одном из лучших мест Болгарии!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Адрес

8240 К.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество