Palazzo | Двухкомнатная квартира в Солнечный Берег, район Какао Бич



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

68 000 €

Лот №

8298

Площадь, м²

80.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем вам отличную возможность приобрести уютную двухкомнатную квартиру на одном из самых популярных курортов Болгарии – Солнечном Берегу. Недвижимость расположена в престижном комплексе **Palazzo**, всего в 300 метрах от прекрасного пляжа с широкой песчаной береговой линией в районе Какао Бич.

Основные характеристики квартиры:

- **Общая площадь:** 80 м² – просторное и удобное пространство для комфортного проживания.
- **Этаж:** 3-й – идеальное расположение, сочетающее удобство и прекрасный вид.
- **Вид с террасы:** панорамный вид на бассейн комплекса, создающий атмосферу уюта и спокойствия.

Преимущества комплекса Palazzo:

Комплекс **Palazzo** создан для максимального комфорта и удовлетворения потребностей жильцов:

- Расположение в непосредственной близости от моря – всего 300 метров до одного из самых красивых пляжей курорта.
- Просторный бассейн для отдыха, доступный только для жителей и гостей комплекса.
- Охраняемая территория, которая обеспечивает высокий уровень безопасности.
- Близость к развитой инфраструктуре: рядом находятся магазины, рестораны, бары, а также популярные развлекательные заведения района Какао Бич.

Преимущества квартиры:

1. **Идеальное состояние:** Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений.
2. **Удобное расположение:** Третий этаж обеспечивает удобный доступ и прекрасный вид, при этом нет шума, характерного для нижних этажей.
3. **Инвестиционная привлекательность:**

- Район Какао Бич славится высоким спросом на аренду среди туристов благодаря близости к морю, активной инфраструктуре и престижу.
- Вы можете сдавать квартиру в аренду как самостоятельно, так и через управляющую компанию комплекса, получая стабильный доход.

Дополнительные преимущества:

- **Акт 16:** Наличие данного документа подтверждает введение здания в эксплуатацию и гарантирует безопасность сделки.
- Уникальное местоположение: Солнечный Берег — это не только один из самых популярных курортов Болгарии, но и место с мягким климатом, красивыми пляжами и развитой инфраструктурой.

Цена: 68 000 ????

Этот объект недвижимости станет идеальным вариантом как для личного отдыха, так и для выгодной инвестиции. Квартира подойдет для семей с детьми, молодых пар, а также для тех, кто ищет комфортное жилье для долгосрочного отдыха или сдачи в аренду.

Не упустите шанс стать владельцем недвижимости в одном из самых востребованных районов Болгарии!
Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше, получить консультацию или договориться о просмотре.

Ваше идеальное жилье ждет вас на Солнечном Берегу!

Адрес
Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Sonnenstrand, Болгария
Телевидение
Бар
Видеонаблюдение
Вода
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет

Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество