

Уютная студия с лужайкой и беседкой в комплексе Passat



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

49 000 €

Лот №

8309

Площадь, м²

47.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

550.00 м

Если вы мечтаете купить квартиру в Болгарии у моря, обратите внимание на наше выгодное предложение! Просторная студия на первом этаже, расположенная в комплексе *Passat Studio*, станет идеальным вариантом как для комфортного проживания, так и для инвестиции.

- **Площадь:** 47 м²
- **Расположение:** первый этаж (партер)
- **Цена:** 49 000 €

Что делает эту недвижимость уникальной?

1. **Собственная лужайка и беседка.** Это редкое преимущество позволит вам наслаждаться отдыхом на свежем воздухе прямо у своего жилья.

2. Полная готовность к заселению. Студия оборудована всем необходимым для комфортной жизни, что позволяет сразу использовать ее как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

3. Отличный потенциал аренды. Благодаря удобному расположению и привлекательным условиям, апартамент может приносить стабильный доход круглый год.

4. Низкая такса за обслуживание: всего 450 левов в год, что делает содержание жилья доступным и выгодным.

Почему стоит купить жилье в Болгарии?

Болгария — это страна с мягким климатом, живописной природой и низкими ценами на недвижимость. Квартиры и апартаменты у моря пользуются большим спросом, как среди местных жителей, так и среди иностранных инвесторов. Студия в *Passat Studio* идеально подходит для тех, кто ищет уютное жилье для отдыха, постоянного проживания или выгодного вложения средств.

Инфраструктура и удобства:

Комплекс расположен в тихом и зеленом районе, недалеко от пляжа и всех необходимых удобств: магазины, рестораны, транспортные остановки находятся в шаговой доступности.

Не упустите возможность стать владельцем уютного апартамента в Болгарии у моря! Это отличная инвестиция в недвижимость с потенциалом роста цен. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория