

## Продажа студии в комплексе Silver Springs



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)  
[Солнечный берег](#)

54 990 €

Лот №

8326

Площадь, м<sup>2</sup>

47.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

660.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагаем уютную и функциональную студию, расположенную в комплексе **Силвър Спрингс (Silver Springs)** в юго-западной части популярного курорта Солнечный Берег. Этот объект недвижимости отлично подходит для летнего отдыха или сдачи в аренду и гарантирует дополнительный доход.

### **Описание квартиры:**

- Просторная гостиная, совмещённая с кухонной зоной и зоной отдыха.
- Выход на балкон с южной ориентацией.
- Собственная ванная комната с туалетом.
- Входная зона.

Квартира полностью меблирована и оборудована техникой, включая кондиционер.

### **Параметры:**

- **Цена:** 54 999 EUR
- **Местоположение:** Солнечный Берег
- **Общая площадь:** 47,44 м<sup>2</sup>
- **Этаж:** 2 из 6
- **Такса за обслуживание:** 7 EUR/м<sup>2</sup> (639 лв./год)
- **Этап строительства:** Акт 16 (введён в эксплуатацию)
- **Расстояние до пляжа:** 616 метров

### **Удобства комплекса:**

- Бассейн с детской зоной.

- Ресторан, ирландский паб, шезлонги и зонты.
- 18 парковочных мест для владельцев и их гостей.
- **Услуги:**
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.
- Ежегодное обслуживание общих частей и бассейна.
- Автоматическая система учёта электроэнергии и воды с доступом через интернет и возможностью оплаты через банк или PayPal.

### **Не упустите шанс!**

Эта квартира обеспечивает комфортное проживание и перспективы для инвестиций. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра!

Адрес

Silver Springs Apartments, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория