

Двухкомнатная квартира в элитном комплексе Артур, Святой Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

119 900 €

Лот №

8353

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагаем **просторный апартамент с одной спальней** в **премиальном жилом комплексе «Артур»**, расположенном на престижном курорте **Святой Влас**, всего в **100 метрах от песчаного пляжа**.

Комплекс «Артур» отличается **уникальной архитектурой, высоким уровнем комфорта и прекрасной инфраструктурой**. Здесь созданы **идеальные условия для проживания, отдыха и выгодной инвестиции в недвижимость у моря**.

Основные характеристики апартамента:

- **Общая площадь** – 62 м²
- **Расположен на 3-м этаже**
- **Современная планировка** – просторная гостиная с кухонной зоной, уютная спальня, ванная комната, балкон
- **Терраса** с красивым видом и местом для отдыха
- **Полностью меблирован и оборудован** всей необходимой техникой
- **Готов к заселению** - не требует дополнительных вложений

Инфраструктура комплекса «Артур»

Комплекс предлагает **широкий спектр удобств** для комфортного проживания и отдыха:

- **Открытый бассейн** с зоной для загара
- **Озелененная территория** с ландшафтным дизайном
- **Фитнес-зал и SPA-центр**
- **Спортивные площадки**

☐ **Ресторан и кафе**

☐ **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение**

☐ **Подземный паркинг и гостевые парковочные места**

Преимущества расположения

☐ **Святой Влас – один из самых популярных курортов Болгарии**, известный своим мягким климатом, чистыми пляжами и целебным морским воздухом.

☐ **100 метров до моря** – всего **2 минуты пешком** до песчаного пляжа с пологим заходом в воду.

☐ В шаговой доступности – **супермаркеты, рестораны, бары, остановки транспорта.**

☐ **1 км до яхтенного порта «Марина Диневи»**, где расположены элитные рестораны и развлекательные заведения.

☐ **До центра Солнечного Берега – 5 минут на авто**, до аэропорта Бургаса – **30 минут.**

Цена: 119 900 €

☐ **Годовое обслуживание – 12 €/м²**

Эта квартира идеально подойдет для **постоянного проживания, сезонного отдыха или сдачи в аренду. Святой Влас – один из лучших курортов Болгарии для инвестиций в недвижимость!**

☐ **Свяжитесь с нами прямо сейчас**, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория