

Garden of Eden | Продажа большой студии на первой линии моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

72 000 €

Лот №

8359

Площадь, м<sup>2</sup>

50.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление  
Кондиционер  
Терраса  
1  
До моря  
70.00 м  
Расстояние до аэропорта, км  
35.00

Агентство недвижимости **Bulgaria Street** предлагает уникальную возможность приобрести просторную студию площадью **50 м²** в одном из самых престижных комплексов на побережье Болгарии – **Garden of Eden**, расположенном на курорте Святой Влас. Этот комплекс, находящийся на **первой линии моря**, представляет собой сочетание роскошной архитектуры, изысканного ландшафтного дизайна и богатой инфраструктуры.

## Почему стоит выбрать эту недвижимость?

### 1. Расположение у моря

Garden of Eden находится прямо на берегу, что позволяет наслаждаться прекрасными видами и свежим морским воздухом круглый год. Курорт Святой Влас славится своей экологией, чистыми пляжами и спокойной атмосферой.

### 2. Элитный комплекс с развитой инфраструктурой

Комплекс предлагает полный спектр удобств:

- Современный **Спа-центр** с разнообразными процедурами.
- **Несколько бассейнов** – как открытых, так и закрытых.
- Рецепция и круглосуточная охрана.
- **Два ресторана** с изысканной кухней и бары для отдыха.
- Ухоженная территория с красивым **ландшафтным дизайном**, который радует глаз.
- Спортивные площадки, фитнес-центр и магазины.

### 3. Высокий инвестиционный потенциал

Недвижимость в этом комплексе пользуется стабильным спросом на рынке аренды благодаря удобному расположению и высокому уровню обслуживания. Это прекрасная возможность не только для комфортного проживания, но и для получения дохода.

#### 4. Комфорт и ликвидность

Элитное жилье в Болгарии всегда остается востребованным. Студия в Garden of Eden – это сочетание удобства, качества и престижного адреса.

### Характеристики студии

- Площадь: **50 м²**.
- Современная планировка с просторной жилой зоной, кухней и ванной комнатой.
- Возможность меблировки под ваши предпочтения.

### Цена

- Стоимость студии составляет **72 000 евро**.

Эта квартира идеально подойдет для тех, кто хочет купить **недвижимость в Болгарии** у моря по разумной цене, а также для тех, кто ищет выгодный объект для инвестиций.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше о данной студии, ценах и условиях покупки. Агентство недвижимости **Bulgaria Street** поможет вам найти идеальное жилье у моря и воплотить мечту о жизни в Болгарии!

#### Адрес

комплекс "Райска градина", 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Парная

Подземный гараж

Ресторан

Рецепция

Сауна

Спа центр

Теннис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество