

Продажа двухкомнатной квартиры в курорте Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

60 000 €

Лот №

8368

Площадь, м²

48.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем вашему вниманию двухкомнатный апартамент с площадью 48 м², расположенный на первом этаже в центре курортного комплекса **Солнечный берег**, Болгария. Это уникальная возможность приобрести недвижимость у моря по доступной цене и в одном из самых популярных и динамично развивающихся туристических направлений Болгарии.

О квартире: Квартира представляет собой апартамент 1+1 с уютной планировкой, идеально подходящей как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Просторная и светлая, квартира имеет все необходимые условия для комфортного отдыха и проживания. Она сухая, теплая, без признаков сырости, что особенно важно для поддержания здоровья и сохранности имущества. В квартире проведены все коммуникации, а удобное расположение на первом этаже обеспечивает удобство для ежедневного доступа и хорошую вентиляцию.

Преимущества недвижимости:

- **Расположение:** Квартира находится в самом центре Солнечного берега, всего в нескольких минутах ходьбы от моря и пляжа, что делает её отличным вариантом для тех, кто хочет наслаждаться морским отдыхом и всеми удобствами курорта. В шаговой доступности магазины, рестораны, кафе, а также развлекательные и туристические объекты, что делает это место очень удобным для проживания и отдыха.
- **Инвестиционный потенциал:** Солнечный берег — это одно из самых популярных туристических направлений Болгарии, что делает приобретение квартиры здесь отличным выбором для инвестиции в недвижимость. Вы сможете сдавать апартамент в аренду и получать стабильный доход от туристов в высокий сезон, а также использовать его для собственного отдыха.

Обслуживание и расходы: В здании действует такса обслуживания в размере 480 евро в год, что является стандартной и разумной суммой для поддержания общего состояния комплекса и всех его удобств. Это небольшая сумма по сравнению с теми возможностями, которые открывает данный апартамент для его владельца.

Цена: Цена квартиры составляет **60 000 евро**, что делает данное предложение очень привлекательным на фоне рынка недвижимости Болгарии. Это отличная цена для апартамента в таком удобном расположении, рядом с морем, с возможностью получения дохода от аренды и стабильного роста стоимости недвижимости.

Почему стоит купить? Если вы ищете недвижимость для отдыха у моря или хотите инвестировать в недвижимость с хорошим потенциалом дохода, этот апартамент на Солнечном берегу — это ваш шанс. Вы получаете удобное, комфортное жилье в центре курорта по разумной цене, с отличной возможностью для получения дохода от аренды в высокий сезон. Болгария — это страна с привлекательными ценами на жилье и хорошими перспективами для инвесторов, что делает покупку недвижимости здесь выгодной и долгосрочной инвестицией.

Не упустите шанс стать владельцем квартиры у моря в одном из самых популярных курортов Болгарии! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!

Адрес

Holiday Village Bravo 1, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

