

Babylon | Двухкомнатная квартира в самом сердце Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

82 900 €

Лот №

8385

Площадь, м²

85.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Год постройки
2009
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Babylon Complex – ваш идеальный выбор для комфортного проживания **в самом сердце Солнечного Берега**. Комплекс предлагает прекрасные условия для жизни и отдыха. Расположен **всего в 5 минутах ходьбы от моря** и ухоженных пляжей. В шаговой доступности находится вся необходимая социальная и курортная инфраструктура: магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, бары, аптеки, медицинский центр, банкоматы, клубы, дискотеки, а также автобусные остановки и многое другое.

Территория комплекса включает:

- **Сад** и зелёные зоны для отдыха
- **Бассейн** с зоной для загара
- **Детская площадка** для маленьких жителей
- **Лобби и стойка регистрации**, где вам всегда помогут
- **Лобби-бар и ресторан** для приятного времяпрепровождения
- **Открытая парковка** для владельцев автомобилей
- **Охрана** и видеонаблюдение для вашей безопасности

О квартире:

Квартира площадью **85 м²** расположена на **4-м этаже** и состоит из просторной прихожей, светлой гостиной с кухонной и обеденной зонами, уютной спальни, двух санузлов (один с ванной), а также большого балкона с зоной для отдыха. Квартира продается **с мебелью и техникой** и находится в отличном состоянии. Это хороший выбор как для постоянного проживания, так и для

сдачи в аренду.

О локации и курорте:

Солнечный Берег – это один из самых популярных курортов на побережье Болгарии, известный своей развитой инфраструктурой, чистыми пляжами и тёплым морем. Здесь вы найдете всё необходимое для комфортного отдыха: рестораны, магазины, кафе и медицинские центры. Солнечный Берег также идеально подходит для круглогодичного проживания благодаря своему мягкому климату и хорошей транспортной доступности.

Курорт находится вблизи от исторического города Несебр (10 км) и международного аэропорта Бургаса (25 км). Этот район идеально подходит для тех, кто ищет недвижимость для отдыха, постоянного проживания или инвестиций.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или запланируйте просмотр квартиры!

Адрес

Какао бийч, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество