

Aphrodita | Меблированная студия у моря рядом с парковой зоной



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

39 000 €

Лот №

8386

Площадь, м²

33.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

Если вы ищете идеальное жилье на побережье Болгарии, то эта студия – прекрасный выбор. Продается **меблированная студия площадью 33 кв.м** в популярном комплексе **Афродита 1** на **Солнечном берегу**. Эта квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Особенности квартиры: Квартира расположена на 3-м этаже и состоит из просторной прихожей, светлой гостиной с кухней, а также ванной комнаты с душем. В студии уже имеется вся необходимая мебель и техника, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться комфортным отдыхом.

Удобства и инфраструктура комплекса: Комплекс «Афродита 1» расположен в одном из самых зеленых районов Солнечного берега. Это место славится своими просторными парками, где приятно прогуливаться в любое время суток. Для активных семей предусмотрены удобные детские площадки, футбольное поле и другие зоны отдыха. Внутри комплекса есть открытые бассейны для детей и взрослых, что делает его отличным выбором для отдыха с детьми.

Комплекс функционирует круглогодично, и вы можете наслаждаться отдыхом в любое время года. Также на территории находятся ресторан, фитнес-центр, лифт, рецепция, парковка и зоны для прогулок среди зелени. Это идеальное место для того, чтобы забыть о городской суете и насладиться качественным отдыхом.

Местоположение: Преимуществом этой квартиры является её расположение. До ближайшего пляжа всего 400 метров, что позволяет легко добраться до моря и насладиться прекрасными солнечными днями. Также в шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки и другие удобства для комфортного проживания. Центр города находится всего в 5 минутах езды

на автобусе, что дает возможность быть в самом центре событий без лишнего шума.

Инвестиционный потенциал: Комплекс является отличным вариантом для инвесторов, так как существует возможность сдачи квартиры в аренду как на краткосрочной, так и на долгосрочной основе. Это позволяет получать стабильный доход и использовать недвижимость в качестве источника дохода, особенно в сезон отпусков. Стоимость недвижимости на Солнечном берегу продолжает расти, что делает покупку квартиры не только выгодной, но и перспективной инвестицией.

Обслуживание и дополнительные расходы: Стоимость обслуживания составляет всего 10 евро за квадратный метр в год, что является очень низким для такого уровня удобства и инфраструктуры.

Цена: Цена этой замечательной студии – всего **39,000 €**, что делает её доступной для большинства покупателей. Это отличная возможность приобрести недвижимость в Болгарии у моря по очень выгодной цене.

Не упустите шанс купить недвижимость в одном из самых популярных курортных районов Болгарии! **Солнечный берег** – это не только отличное место для отдыха, но и прекрасная возможность для долгосрочных инвестиций.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество