

Stella Polaris 2 | Меблированная студия в 400 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

42 000 €

Лот №

8402

Площадь, м²

40.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем купить уютную студию площадью **40 м²** в современном жилом комплексе **Stella Polaris 2**, расположенном в одном из самых популярных курортов Болгарии – **Солнечный Берег**. Квартира находится на **1 этаже**, а расстояние до **моря – всего 400 метров**.

О комплексе Stella Polaris 2

Stella Polaris 2 – это комфортабельный жилой комплекс с благоустроенной территорией, бассейном и круглогодичным обслуживанием. Здесь созданы идеальные условия для отдыха и постоянного проживания.

Основные преимущества недвижимости:

- Цена – **42 000 евро**
- Годовая такса за обслуживание – **8 евро/м²**

- Закрытая территория и бассейн
- Развитая инфраструктура в пешей доступности
- Высокий инвестиционный потенциал – отличная возможность для сдачи в аренду

Курорт Солнечный Берег – идеальное место для жизни и отдыха

Солнечный Берег – это самый популярный и развитый курорт Болгарии, расположенный на побережье Черного моря. Здесь прекрасные песчаные пляжи, теплый климат и множество развлечений.

Климат и пляжи: Протяженные песчаные пляжи с пологим входом в море идеально подходят для семейного отдыха. Летний сезон длится с мая по сентябрь, температура воздуха достигает +30°C, а воды – +26°C.

Развитая инфраструктура: Рестораны, кафе, супермаркеты, медицинские центры, спортивные клубы – все необходимое для комфортной жизни.

Развлечения и активный отдых: Аквапарки, бары, ночные клубы, яхтенные прогулки, винные туры, экскурсии в старинный город **Несебр** (входит в список ЮНЕСКО).

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость на Солнечном Береге востребована среди туристов, что делает этот апартамент отличным вариантом для инвестиций. Вы можете жить сами или сдавать квартиру в аренду, получая стабильный доход.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и оформить покупку!

Адрес

Slanchev Bryag, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество