

## Saint George Palace | Студия в живописном курорте Святой Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)  
[Святой Влас](#)

40 170 €

Лот №

8414

Площадь, м<sup>2</sup>

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2010

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

32.00

Обращаем Ваше особое внимание на это предложение: **Студия у моря всего в 250 метрах от пляжа в Святом Влаसे** в апарт-комплексе **Святой Георгий**. Это отличный вариант для отдыха, сдачи в аренду или комфортного проживания у моря круглый год.

### **О квартире**

Компактная и функциональная студия с продуманной планировкой. Светлые помещения, качественная отделка и удобная организация пространства делают её комфортной и уютной. Есть прихожая зона и терраса с двориком и живой зелёной изгородью.

### **О комплексе Святой Георгий**

Жилой комплекс расположен в спокойной части Святого Власа, сочетая удобство городской инфраструктуры и близость к морю. В нём есть открытый бассейн, зоны отдыха, озеленённый двор, парковка для жильцов и круглогодичное обслуживание.

### **Локация и курорт Святой Влас**

Море всего в нескольких минутах. Чистые пляжи с пологим заходом в воду делают этот район привлекательным для отдыха и жизни. Экологически чистая зона у подножия гор Стара-Планина обеспечивает уникальный микроклимат.

Яхтенная пристань Marina Dinevi – место для прогулок, элитных ресторанов и активного отдыха.

Развитая инфраструктура: магазины, рестораны, аптеки, медицинские центры – всё рядом.

## **Почему это выгодно**

Ликвидный объект – отличное вложение, недвижимость в Святом Власе стабильно растёт в цене - **перспективная инвестиция.**

Идеально для аренды – высокий спрос на жильё у моря.

Походящий вариант для отдыха и переезда.

Свяжитесь с нами для просмотра или организации онлайн показа.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Косметический салон

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество