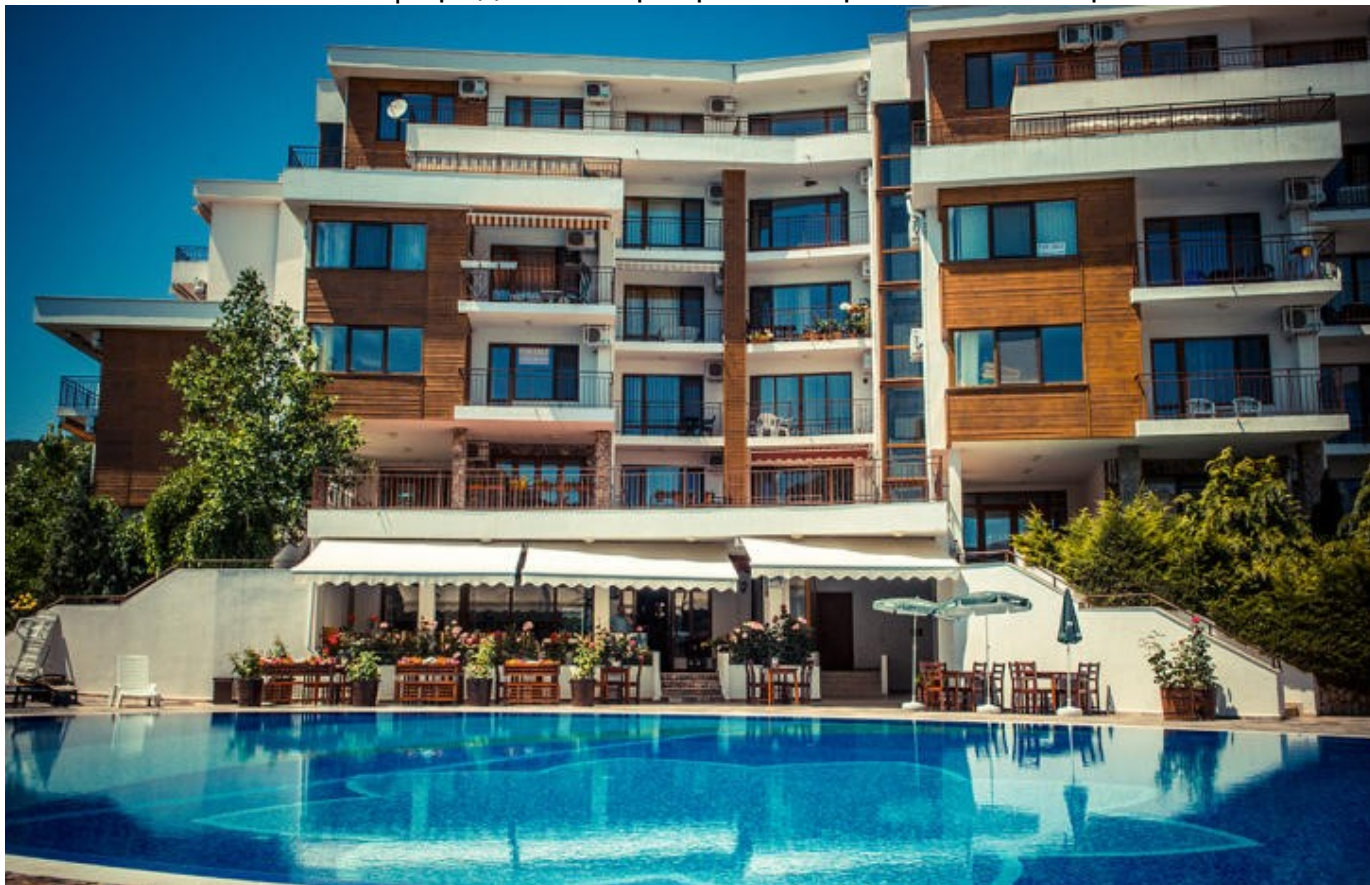


Messambria Fort Beach | Продажа квартиры на первой линии моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Елените](#)

63 000 €

Лот №

8425

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Прекрасная возможность купить квартиру у моря в Болгарии. В продаже апартамент с 1 спальней в элитном комплексе Мессамбрия Форт Бийч, расположенном в живописном курортном поселке Елените – самом романтичном уголке южного побережья Болгарии. Здесь гармонично сочетаются свежий горный воздух Балкан, прохлада лесных склонов и собственный песчаный пляж с чистым пологим дном. Великолепные морские пейзажи дополняет панорама старинного города Несебр.

Почему стоит выбрать этот апартамент?

- Престижное расположение – 1-я линия моря, в окружении лесного массива.
- Комфорт и удобства – комплекс предлагает благоустроенный парк, два бассейна (взрослый и детский), детскую площадку, спортивные площадки, круглосуточную охрану, видеонаблюдение, внутренний и внешний паркинг.
- Развитая инфраструктура – в пешей доступности магазины, рестораны, аквапарк, теннисные корты.
- Идеальный климат – мягкое лето без изнуряющей жары (средняя температура воздуха +28°C, воды +24°C). Хвойные леса и морской воздух насыщены полезными ионами йода.

Характеристики апартамента:

- Этаж: 1-й (отдельный вход, окружен газонами и зелеными насаждениями).
- Общая площадь: 73,33 м² (жилая – 65,75 м²).
- Полностью меблирован – включает технику, кухонные и постельные принадлежности.
- Телевидение и интернет.
- Открытое патио перед входом.
- Отдельные счетчики воды и электричества.

Дополнительные условия:

- Годовая такса за обслуживание: 13,5 евро/м².
- Цена: 63 000 евро – отличное предложение для инвесторов и тех, кто мечтает о жилье у моря.

Не упустите возможность выгодно купить апартамент в Болгарии. Это идеальный вариант для отдыха, сдачи в аренду или постоянного проживания. Свяжитесь с нами прямо сейчас.

Адрес

Elenite, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество