

## Нов Изгрев | Трехкомнатная квартира в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

98 000 €

Лот №

8436

Площадь, м<sup>2</sup>

73.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

3

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Продаётся трёхкомнатная квартира у моря в Болгарии в уютном жилом комплексе с бассейном Нов Изгрев – отличное предложение для комфортного проживания, отдыха или инвестиции в недвижимость.

## **О квартире**

Площадь: 73 м<sup>2</sup>

Этаж: 2 (в четырёхэтажном здании)

Планировка: коридор, гостиная с кухней, две спальни, ванная комната с туалетом, три террасы

Состояние: продаётся с мебелью и техникой

Отличительные особенности: функциональная планировка, французские окна в гостиной, светлые и просторные помещения

Цена: 98 000 €

## **О комплексе**

Комплекс Нов Изгрев расположен в 200 метрах от моря в Святом Власе, предлагая тишину, комфорт и развитую инфраструктуру. На территории доступны:

- Бассейн
- Парковка
- Детская площадка
- Контролируемый доступ

Здание имеет Акт 16, что делает покупку надёжной и безопасной.

## Локация и инфраструктура

Святой Влас – популярный морской курорт Болгарии, известный своим уникальным климатом, чистыми пляжами и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от комплекса:

- Супермаркеты и магазины
- Рестораны
- Автобусная остановка (50 м)
- Порт Марина Диневи (400 м)

Эта квартира подходит для большой семьи, постоянного проживания или выгодной инвестиции в недвижимость у моря.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!

Адрес

ул. Юг 11, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество