

AU | Равда - Новострой жилого комплекса в 400 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Недвижимость от застройщика](#)

[Равда](#)

78 000 €

Лот №

8439

Площадь, м<sup>2</sup>

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

6

Состояние

Недвижимость в строительстве

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

26.00

**Масштабный комплекс с 2-мя корпусами**, который начнёт строиться в **ноябре 2025 года**. Это идеальный выбор для тех, кто ищет **комфортное жильё** в шаговой доступности от **моря**!

Шестиэтажный комплекс расположен всего в **400 метрах от пляжа** и моря, что гарантирует невероятно удобное месторасположение. Этот проект создан для **семейного отдыха** и **постоянного проживания** — **тихая и уютная атмосфера** без лишнего шума, но при этом с отличной **инфраструктурой** рядом.

**Апартаменты комплекса** имеют грамотные планировки, которые позволяют максимально эффективно использовать пространство, создавая комфорт и уют для всей семьи. **Зелёная территория с ландшафтным дизайном, бассейн** и продуманные общественные зоны создают атмосферу спокойствия и отдыха.

Апартаменты сдаются с отделкой «под ключ», с ламинатом и полностью оборудованной ванной комнатой.

В непосредственной близости от комплекса находятся все необходимые объекты **инфраструктуры**: крупный **супермаркет Lidl**, **строительные гипермаркеты**, магазины и различные точки для удобного шопинга и досуга. Это идеальное место для комфортной жизни.

**Цены:** в пределах 1200-1300 евро за 1м<sup>2</sup>

- **Студии от 47,000 € до 53 000 €**
- **Двухкомнатные квартиры от 67330 € до 79 000 €**
- **Трёхкомнатные квартиры от 103000 € до 142 000 €**
- **Паркоместа: наземные - 11 000 €, подземные -13 000 €**

**Условия покупки:**

- **Задаток 3000 евро + 1000 евро** за парковочное место.
- **30%** – по **предварительному договору**.

- **15%** – на уровне **котлована**.
- **15%** – при достижении **этажа**.
- **20%** – по **акт 14**.
- **15%** – по **акт 15**.
- **5%** – по **акт 16**.

**Начало строительства** – в **ноябре 2025 года**. Ожидаемый срок завершения – 24 месяца с момента начала строительства.

Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных **курортных комплексов Болгарии!**

Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения **актуальной информации на момент вашего обращения** и организации покупки.

Адрес

ул. „Несебър“ 20b, 8238 Равда, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество