

Emperium | Современное жилье у моря в Светом Власе



[Квартиры в Болгарии, Недвижимость от застройщика](#)
[Святой Влас](#)

106 277 €

Лот №

8448

Площадь, м²

58.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

7

Состояние

Недвижимость в строительстве

Год постройки

2026

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

38.00

Emperium 1 и Emperium 2 – это современные жилой комплекс, расположенный в 200 метрах от моря, в престижной части курорта **Свети Влас**. Отличительной особенностью этого места является уникальный климат, сочетающий свежий морской воздух и горную атмосферу, а также прекрасные панорамные виды на курорт **Солнечный Берег** и исторический **Несебр**.

О комплексе Emperium 1

Комплекс представляет собой **7-этажные здания**, включающее **192 квартиры** с одной или двумя спальнями, а также студии.

- Продуманная планировка: спальня, кухня, санузел, балкон или терраса.
- Современные **лифты (4 в здании)**.
- Охраняемая территория, бассейн, ландшафтное озеленение, видеонаблюдение.

О комплексе Emperium 2

Emperium 2 – это продолжение успешного проекта, включающее **секции с просторными квартирами**:

- **Секция А** – 7 этажей, **58 апартаментов** с одной или двумя спальнями и студии.
- Панорамные виды на море и курортную зону.
- Закрытая территория с бассейном и контролем доступа.
- Использование **высококачественных материалов**, включая керамические австрийские кирпичи Wienerberger, современную теплоизоляцию и звукоизоляцию.

Преимущества комплекса

- ✓ Первая линия жилой застройки – **200 м до пляжа**
- ✓ Закрытая территория с бассейном и зоной отдыха
- ✓ Современная архитектура и качественные материалы
- ✓ Полностью благоустроенная территория с озеленением
- ✓ Высокий инвестиционный потенциал

Завершение строительства:

- **Emperium 1** – декабрь 2024 (распродано)
- **Emperium 2 (Секция А)** – декабрь 2026

Цены на двухкомнатный апартамент стартовали от 100 000 евро.

****Варианты оставшиеся в наличии смотрите в ценовом листе на сайте или уточняйте у своего брокера агентства недвижимости Bulgaria Street.**

Если вы ищете **недвижимость у моря в Болгарии, Emperium 1 и Emperium 2** – это **идеальный выбор** для жизни, отдыха и инвестиций!

К покупке доступно уже всего несколько Вариантов! **Свяжитесь с нами прямо сейчас.**

Адрес

улица Пирин, Yurta, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория