

Villa Astoria | Комфортная двухкомнатная квартира в 200 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Елените](#)

66 000 €

Лот №

8472

Площадь, м²

59.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Продажа двухкомнатной квартиры в Болгарии, курорт Елените — прекрасная возможность приобрести недвижимость у моря. Этот живописный уголок на побережье Черного моря привлекает туристов и инвесторов со всего мира благодаря своему уникальному климату, чистым пляжам и экологически чистой природе. Если вы мечтаете о собственном жилье в Болгарии, эта квартира станет отличным выбором.

Квартира находится в жилом комплексе **"Вилла Астория 2"** в самом центре курорта Елените, всего в 200 метрах от моря, что позволяет наслаждаться не только прекрасными видами, но и легким доступом к пляжу и морским развлечениям. Комплекс выполнен в средиземноморском стиле, что гармонично вписывается в общую атмосферу курорта, и гарантирует вам комфортное проживание.

Основные характеристики квартиры:

- **1 спальня**, 2-й этаж, площадь 59 кв.м.
- Просторная и светлая квартира с современным ремонтом.
- Удобная планировка для комфортного проживания или отдыха.
- Отличное состояние, готова к заселению.

Цена квартиры составляет **66 000 EUR**, что делает это жилье привлекательным выбором как для личного проживания, так и для инвестиций в недвижимость в Болгарии. Такой апартамент — отличная возможность вложить средства в недвижимость на побережье, что будет приносить доход от аренды или просто служить вам надежным уголком для отдыха.

Комплекс **"Вилла Астория 2"** предлагает все необходимые удобства для комфортного проживания:

- **Ухоженная территория** с зелеными зонами.
- **Бассейн** для жителей комплекса.
- **Детская площадка**, что делает его отличным выбором для семей с детьми.
- **Ресепшн** и круглосуточная охрана обеспечивают безопасность и комфорт.

Кроме того, курорт Елените славится своим прекрасным климатом, чистыми пляжами и развитой инфраструктурой. Это идеальное место для тех, кто хочет насладиться пляжным отдыхом в любое время года. Квартира в этом районе также станет отличной инвестицией, так как цены на недвижимость в Болгарии продолжают расти, а спрос на жилье у моря стабильно высок.

Такса обслуживания составляет **10 евро за м²**, что является очень выгодным предложением для такого уровня недвижимости в популярном курортном регионе.

Не упустите шанс купить квартиру у моря в Болгарии по выгодной цене. Это уникальная возможность для тех, кто ищет качественное жилье или выгодные инвестиции в недвижимость.

Адрес

8252 Елените, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Супермаркет

Ухоженная территория

Электричество