

Rose Village | Квартира в 300 метрах от моря рядом с пляжем Какао Бич



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

66 500 €

Лот №

8475

Площадь, м²

75.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представляем вам уникальное предложение — **квартира на продажу** в самом сердце курорта **Солнечный Берег**, Болгария. Эта **недвижимость** идеально подойдет как для комфортного отдыха, так и для постоянного проживания, а также является отличной **инвестицией** с высоким потенциалом дохода от аренды.

Здание выполнено в классическом архитектурном стиле и расположено в спокойном районе курорта, что гарантирует тишину и уют, вдали от шума ночных клубов и туристических толп. Этот комплекс выгодно отличается развитой инфраструктурой и близостью ко всем важным объектам — магазины, рестораны, медицинские учреждения и общественный транспорт находятся всего в нескольких минутах ходьбы.

Однако, главной особенностью этого **жилья** является его расположение всего в 300 метрах от одного из самых популярных и живописных пляжей на болгарском побережье — **Какао Бич**. Такой близости к морю позавидуют многие, ведь это не только идеально для личного отдыха, но и создает отличные условия для аренды. Каждый год курорт привлекает большое количество туристов, что делает вашу **недвижимость** привлекательной для сдачи в аренду, обеспечивая стабильный доход.

Квартира имеет **одну спальню** и расположена на высоком первом этаже комплекса, что дарит удобство и безопасность. Общая площадь **апартаментов** составляет 75 кв.м., что позволяет разместить небольшую семью или пару для комфортного отдыха. В квартире предусмотрены все удобства, а из окон открывается вид на **бассейн**, создавая атмосферу уюта и расслабления.

Цена этой **квартиры** составляет 66 500 EUR, что при площади 75 кв.м. соответствует таксе 887 EUR/кв.м. — очень конкурентоспособная цена для

такого расположения и качества **недвижимости**. Это предложение идеально подходит как для тех, кто ищет **жилье** для отдыха, так и для тех, кто рассматривает покупку как долгосрочную инвестицию.

Не упустите шанс стать владельцем недвижимости у моря на одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный Берег**! Этот **апартамент** — отличный выбор для тех, кто ценит удобство, природу и возможность получать стабильный доход от аренды.

Адрес

6 Fregats Street, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Супермаркет

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество