

Sorrento Sole Mar | Двухкомнатный апартамент в новострой в Свети Влас



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

127 000 €

Лот №

8485

Площадь, м²

58.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2024

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Это исключительное предложение, которое сочетает в себе ваши пожелания: инвестиция в недвижимость у моря, использовать для отдыха, круглогодичной жизни и под сдачу в аренду - идеальный вариант ликвидного объекта и стоит вашего особого внимания.

Двухкомнатная квартира в современном апарт комплексе Sorrento Sole Mar с качественным строительством в спокойном районе курортной зоны - Святой Влас, с хорошо развитой инфраструктурой всего в 250 м от моря. Комплекс состоит из пяти блоков. Строительство последнего блока завершено в 2024 году, именно в этом новом корпусе и предлагается к покупке **апартамент**.

Квартира состоит из просторной гостиной с кухонной зоной, спальни, коридора, санузла и террасы с видом на бассейн.

- Площадь: 58 м²
- Этаж: 3-й
- Новый современный ремонт
- Полностью меблирована и оснащена техникой
- Такса поддержки: 12 евро/м² в год
- Цена: 127 000 евро

Инфраструктура комплекса включает:

- современная архитектура и высококачественные материалы строительства
- зелёные зоны с ландшафтным дизайном
- двухуровневый бассейн с обустроенными зонами отдыха
- детская площадка

- паркинг для жителей
- контролируемый доступ на территорию комплекса
- охрана и видеонаблюдение
- **Топ локация:** в 100 метрах от комплекса находится супермаркет Меркурий, магазины, аптеки, кафе, фитнес клуб, автобусная остановка, в пешей доступности яхт-пристань Marina Dinevi.

Инвестиционная привлекательность:

Квартира в комплексе Sorrento Sole Mar – это ликвидный объект недвижимости для инвестиций, который вы всегда сможете использовать для комфортного отдыха, круглогодичной жизни и успешной сдачи в аренду.

*Главное преимущество покупки - **возможность рассрочки** (- до июля 2025 года беспроцентно, - до 6 лет под 6% годовых на остаток суммы. Продажа по переуступке.)

В продаже также **аналогичная квартира на 2-м этаже .

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, организации просмотра и оформления покупки.

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество