

Просторная студия с видом на море в Святом Власе – комплекс Villa Grand



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

62 500 €

Лот №

8576

Площадь, м²

43.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Продается **студия 43 м²** с живописным видом на море в **престижном курорте Святой Влас**. Квартира расположена в **новом элитном комплексе “Villa Grand”**, всего в **150 метрах от пляжа** и **300 метрах от яхтенной пристани Marina Dinevi**.

Святой Влас – **уникальное место для жизни и отдыха**, сочетающее **морской и горный воздух**, благодаря чему здесь создается благоприятный микроклимат, особенно полезный для здоровья. Курорт известен своими **чистыми песчаными пляжами**, отмеченными **Голубым флагом**, развитой инфраструктурой, элитными ресторанами, магазинами, бутиками и **портом Marina Dinevi** – крупнейшей яхтенной пристанью на побережье. Здесь царит **спокойная и престижная атмосфера**, идеально подходящая как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Основные характеристики апартамента:

- **Площадь:** 43 м²
- **До моря:** 150 м
- **До порта Marina Dinevi:** 300 м
- **Год постройки:** 2023
- **Статус:** Акт 16
- **Такса поддержки:** 500 евро в год
- **Цена:** 62 500 евро

О комплексе:

“Villa Grand” – **камерный жилой комплекс премиум-класса** с закрытой территорией. В распоряжении владельцев и их гостей:

- Бассейн
- Фитнес-зал
- Ресторан

Святой Влас – **один из самых престижных курортов Болгарии**, расположенный всего в **5 км от Солнечного Берега** и **40 км от аэропорта Бургаса**. Отличный вариант для **инвестиций, сдачи в аренду или комфортного проживания у моря**.

Адрес

улица Ясен, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория