

Недвижимость в Болгарии у моря: квартира недорого в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

58 000 €

Лот №

8628

Площадь, м²

82.00

Комнат

2

Ванных

2

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Продается просторная **двухкомнатная квартира площадью 82 м²** в комплексе *Sunset Beach 4*, расположенном на популярном курорте **Солнечный Берег**. Отличный вариант для тех, кто хочет **купить квартиру у моря в Болгарии по доступной цене** — как для личного отдыха, так и для выгодной аренды.

Апартамент находится на **втором этаже** и предлагает приятный **вид на бассейн**. Планировка включает в себя светлую гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, два туалета и балкон.

Комплекс Sunset Beach 4 расположен всего в **600 метрах от пляжа** и предлагает своим жильцам всё необходимое для комфортного проживания:

- **бассейн с зоной отдыха**
- **охраняемая территория**
- **ухоженные зеленые зоны**
- **близость к круглогодичному супермаркету** и другим удобствам (кафе, аптеки, остановки транспорта)

Годовая такса обслуживания — всего **9.6 евро/м²**, а цена квартиры — **58 000 евро**, что делает это предложение особенно привлекательным в категории **недвижимость у моря недорого**.

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии с развитой инфраструктурой, широкими песчаными пляжами, теплым климатом и активным туристическим сезоном. Это идеальное место не только для отдыха, но и для **инвестиций в недвижимость**, благодаря высокому спросу на аренду летом.

Если вы ищете **жилье у моря** с комфортом, хорошей локацией и видом на бассейн — этот **апартамент в Болгарии** станет отличным выбором.

Адрес

к. к. Слънчев бряг BG, Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Супермаркет

Ухоженная территория