

Poseidon | Трёхкомнатная квартира с ремонтом в элитном комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

195 000 €

Лот №

8648

Площадь, м²

106.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

3

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

20.00

Продаётся **трёхкомнатная квартира** с двумя отдельными спальнями **в жилом комплексе класса Люкс Poseidon в Несебре.**

- Площадь: 106 м²

Этаж: 3-й

Гостинная с кухонной зоной и 2 отдельные спальни

2 санузла и большая просторная терраса с видом на парковую территорию комплекса

Интерьер выполнен с использованием качественной мебели и современной бытовой техники, а окна квартиры открывают вид на ухоженную территорию комплекса.

Комплекс Poseidon - элитный жилой комплекс, находящийся всего **в 5 минутах от пляжа** и работающий круглогодично, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Комплекс сочетает в себе атмосферу уюта и гармонию с природой, предлагая жителям развитую инфраструктуру и **высокий уровень сервиса.**

Территория комплекса украшена элегантными перголами, ротондами, беседками, декоративными мостиками, скульптурами и фонтанами. Прогулочные дорожки, окружённые изысканными фонарями, приглашают на приятные прогулки, а скамейки под тенью фруктовых деревьев создают атмосферу уюта и покоя. Для ценителей уединения предусмотрены специальные шатры с мягкими матрасами, где можно расслабиться или провести время с друзьями.

Комплекс предлагает:

- Три бассейна с подогревом и пресной/солёной водой
- Шикарный СПА-центр, открытый круглый год
- Ресторан Sea Restaurant Amour (круглогодично)
- Лобби-бар
- Мини-гольф
- Теннисный корт с подсветкой
- Зону для барбекю
- Парикмахерскую
- Детскую площадку и игровую комнату
- Бильярд
- Зону магазинов
- Паркинг и гаражи
- Круглогодичную охрану

Идеально для постоянного проживания.

Годовая такса обслуживания: 12 евро за кв.м.

Имеется Акт 16.

Цена квартиры: 195 000 евро

Это предложение станет отличным выбором для тех, кто мечтает о комфортной жизни у моря или хочет **вложить средства в ликвидный объект** на рынке недвижимости Болгарии. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше, запланировать просмотр и организовать покупку.

Адрес

кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8238 Несебър, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество