

Квартира с одной спальней в комплексе Babylon, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

98 000 €

Лот №

8652

Площадь, м²

83.00

Комнат

2

Ванных

2

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Продаётся просторная квартира с одной спальней в современном жилом комплексе **Babylon**, расположенном в центральной части популярного курорта **Солнечный Берег**. Это одно из самых привлекательных предложений для тех, кто хочет **купить недвижимость в Болгарии у моря** — как для личного отдыха, так и для сдачи в аренду.

Квартира находится на пятом этаже здания с лифтом. Общая площадь составляет 83,21 м², из которых 71 м² — жилая площадь и 12,21 м² — терраса. Планировка включает: просторную гостиную с кухней, отдельную спальню, две ванные комнаты и балкон с красивым видом на море и бассейн комплекса. Апартамент полностью меблирован и готов к проживанию или аренде.

Комплекс **Babylon** отличается отличным качеством строительства и высоким уровнем обслуживания. На его территории есть:

- открытый бассейн,
- ресторан,
- бар,
- охрана и видеонаблюдение,
- ухоженные общие части.

До пляжа — всего 300 метров. В шаговой доступности расположены магазины, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта. Район тихий, но одновременно с удобным выходом к центральной аллее курорта.

Здание введено в эксплуатацию, имеет **Акт 16 с 2010 года**. Годовая такса поддержки — 8 евро/м².

Стоимость квартиры — **98 000 евро**.

Это отличная инвестиция в жильё у моря в Болгарии с возможностью получения стабильного дохода от аренды. Солнечный Берег пользуется устойчивым спросом среди туристов в течение всего сезона.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория