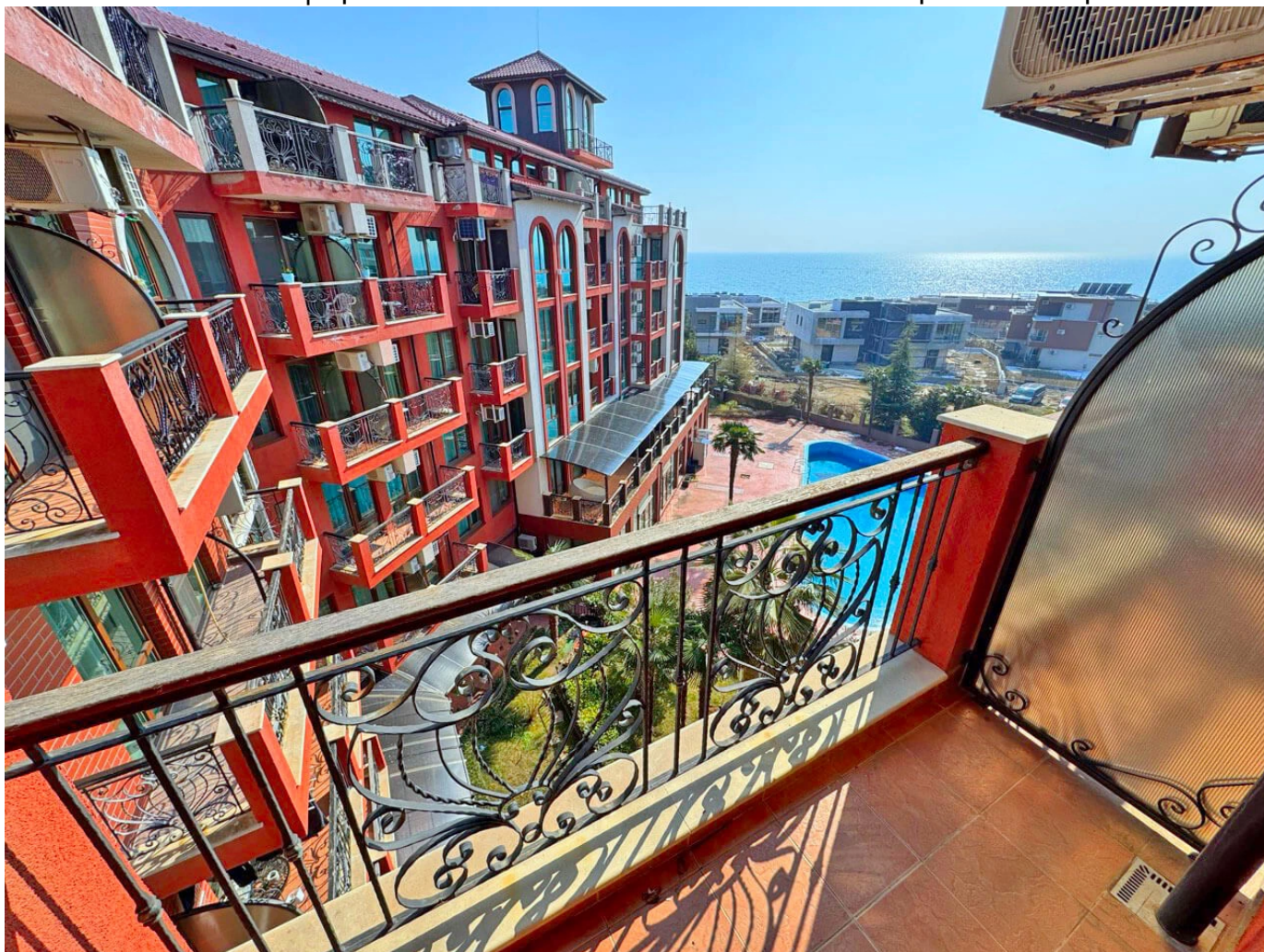


Chateau del Marina | Трехкомнатный мезонет 1-я линия моря в Несебре



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

119 900 €

Лот №

8658

Площадь, м<sup>2</sup>

90.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление  
Кондиционер  
Терраса  
1  
До моря  
50.00 м  
Расстояние до аэропорта, км  
20.00

Недвижимость в Болгарии у моря: купите квартиру в Chateau del Marina – идеальное жильё с апартаментами на первой линии, отличная инвестиция с выгодными ценами для комфортного отдыха и проживания. **Исключительное предложение** – трехкомнатный мезонет на 1-й линии моря в **Chateau del Marina**, расположенном между Несебром и Равдой, на побережье Черного моря в Болгарии.

**Площадь:** 90 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 5-6

**Терраса** с видом на море

**Меблировка:** полностью меблирована и оснащена техникой

**Цена:** 119 900 €

Эта уникальная двухуровневая квартира в комплексе **Chateau del Marina** идеально подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций. На двух этажах расположены просторная гостиная с кухонной зоной, спальни и терраса, что создает ощущение уединенности и свободы.

#### **Инфраструктура комплекса:**

- **Открытый бассейн** с детской секцией и зонами отдыха для расслабления у воды.
- **Ресторан à la carte** с террасой, предлагающий блюда средиземноморской и болгарской кухни.
- **Детская площадка**, специально оборудованная для безопасных и веселых игр.
- **Охрана и видеонаблюдение 24/7** для обеспечения безопасности и спокойствия жильцов.
- **Парковка** для владельцев автомобилей.

### **Преимущества для инвесторов:**

Комплекс идеально подходит для тех, кто рассматривает недвижимость в Болгарии как источник дохода от аренды. Расположение на первой линии моря и близость к популярным туристическим зонам обеспечивают высокий спрос на аренду, особенно в летний сезон.

### **Отличное местоположение:**

Вблизи пляжа и всего в нескольких минутах от исторического Несебра, с отличными возможностями для отдыха, прогулок и знакомства с культурным наследием региона. Близость к ресторанам, магазинам и развлекательным заведениям также делает жизнь в **Chateau del Marina** комфортной и удобной.

**Chateau del Marina** – это место, где комфорт, уют и уникальная природа встречаются с удобствами современного курорта.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки

Адрес

кв. Аурелия, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество