

Частный дом с бассейном в Болгарии — 16 км от моря, отличная цена



[Дома в Болгарии](#)

[Бургас](#)

177 000 €

Лот №

8666

Площадь, м²

120.00

Комнат

4+

Ванных

2

Количество этажей

2

Площадь участка

308.00

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

16000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

Предлагаем купить уютный частный дом с бассейном в Болгарии, в спокойной деревне Гюлевци, всего в 16 км от морского побережья. Населённый пункт расположен в области Бургас, недалеко от популярного курорта Солнечный Берег, и известен своей тишиной, живописной природой и традиционным болгарским укладом жизни.

Это отличная возможность приобрести недвижимость у моря по доступной цене — всего €177 000!

Дом площадью 120 м² расположен на участке в 308 м². Просторная гостиная, несколько спален, оборудованная кухня, санузел, терраса — всё готово для комфортного круглогодичного проживания или летнего отдыха. Главная изюминка — собственный бассейн, где вы сможете наслаждаться тёплыми днями и полной приватностью.

Жилье идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Район отличается чистым воздухом, близостью к лесам и холмам, а также возможностями для активного отдыха и релакса. Невысокие цены и растущий интерес к региону делают эту покупку выгодной инвестицией в болгарскую недвижимость у моря.

Гюлевци — небольшая деревня в Болгарии, расположенная в области Бургас, в общине Несебыр. Она находится примерно в 16 км от Черного моря и курортного города Солнечный берег. Деревня славится своей спокойной атмосферой и близостью к морскому побережью, что делает ее привлекательной для тех, кто ищет уединения вдали от крупных туристических центров.

В Гюлевци проживает небольшое количество жителей, что способствует сохранению традиционного болгарского уклада жизни. Здесь можно насладиться чистым воздухом, живописными пейзажами и гостеприимством местных жителей. Близость к Солнечному берегу позволяет легко добраться до развитой инфраструктуры, включая магазины, рестораны и развлечения, при этом сохраняя уединенность и тишину деревенской жизни.

Не упустите шанс купить дом в Болгарии — уютный, современный, с бассейном и недалеко от моря!

Адрес

8249 Гюлёвца, Болгария